

Copropriété :
La Grande Chaume
04400 ENCHASTRAYES

PROCES VERBAL DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE DU
samedi 4 juin 2022

Le samedi 4 juin 2022 à 13:30, les copropriétaires de la résidence La Grande Chaume sur convocation du syndic se sont réunis en assemblée générale au :

NOVOTEL BEAUMANOIR
Rue MARCEL ARNAUD
13100 AIX-EN-PROVENCE

pour y délibérer sur ordre de jour annexé à la convocation.

Il a été établi une feuille de présence qui a été émarginée par les copropriétaires en entrant en séance, tant en leur nom qu'au nom de leurs mandants, qui indique que :

- 35 copropriétaires sont présents ou représentés, soit 205706 sur 986141;
- 0 copropriétaires sont présents ou représentés en visioconférence, soit 0 sur 986141;
- 74 copropriétaires votent par correspondance, soit 346685 sur 986141

Sont présents ou représentés:

M. ou Mme APEL.G NAHONS (4060), M. ou Mme AVICE ALAIN (3070) Représenté(e) par M. ou Mme RAMIN PHILIPPE, Mme ou M. CALLOT CORINNE ET JEROME (6530), M. ou Mme CALLOT JEROME ETCORINNE (1920), M. ou Mme CORBON DIDIER (3650), Mme ou M. DALMAIS (7573), M. ou Mme ESBRAT DANIEL (6710) Représenté(e) par M. ou Mme GENET MARCEL, Mme FANTONI MARIE CLAUDE (7650), Mme GAMERRE ODILE (6010), M. ou Mme GENET MARCEL (9708), M. GERANDI MARC (2740) Représenté(e) par M. ou Mme GENET MARCEL, SCI GN PHARMACIE DAMERY (13977) Représenté(e) par M. JUESTZ, M. GUERRINI JEAN MICHEL (3340) Représenté(e) par M. ou Mme CORBON DIDIER, M. ou Mme GUIBBANI PIERRE (5450) Représenté(e) par M. ou Mme RAMIN PHILIPPE, M. HAROUN CHAKIB (3933) Représenté(e) par M. ou Mme GENET MARCEL, M. LAÏ GUY (5716), M. ou Mme LARICE JEAN LOUIS (2893), M. LAVAUX LUDOVIC (3070), M. LE THIESSE CEDRIC (11420) Représenté(e) par M. LAVAUX LUDOVIC, Mme LE THIESSE CHRISTELLE (1170) Représenté(e) par M. LAVAUX LUDOVIC, M. ou Mme MICHEL ROBERT (3070) Représenté(e) par Mme MIGEOT BURESI NICOLE, Mme MIGEOT BURESI NICOLE (5310), M. ou Mme MONIER DANIEL (5036) Représenté(e) par M. ou Mme YVORA ALEXANDRE, M. ou Mme NICOLAS JOEL (20860), M. ou Mme OLIVE PIERRE (4060) Représenté(e) par M. ou Mme GENET MARCEL, M. ou Mme PEYROT MICHEL (4810) Représenté(e) par M. ou Mme YVORA ALEXANDRE, SCI PHARMACIE SAKAKINI (7920), Melle PONS ALEXIA (760) Représenté(e) par M. ou Mme CORBON DIDIER, M. ou Mme RAMIN PHILIPPE (8710), M. ou Mme SAMUEL CHRISTIAN (4810), M. ou Mme SAUVAGE CLAUDE (6010), Mme ou M. SCARLINI FRANCIS (9820) Représenté(e) par Mme MIGEOT BURESI NICOLE, SCI SCI NRJP Chez M. BRUNET JACQUES (4470) Représenté(e) par Mme MIGEOT BURESI NICOLE, M. ou Mme SIGAL RENE (4990) Représenté(e) par M. ou Mme CORBON DIDIER, M. ou Mme YVORA ALEXANDRE (4480)

Ont votées par correspondance:

M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), M. ou Mme ADAMINI PIERRE (3550), Mme ALPHONSE CHRISTIANE (3070), M. AMELINEAU-BEAUME GERARD (5030), M. ou Mme ATTARD JEAN MARC (4464), Mme AVIGNON MARIE PAULE (3070), M. BARRAL ROBERT (7530), M. ou Mme BATAILLE MICHEL (8650), Mme BAUDELET ELISABETH (7746), M. ou Mme BECHARD CELIQUA (6070), M. BIDEAU DIDIER (7900), M. et Mme BIOUS

GERARD ET CHRISTIANE (760), M. ou Mme BLIN (10160), M. ou Mme BREMOND CHRISTOPHE (2750), Mme BRUN FLORENCE (9400), M. ou Mme BUFFA ANDRE (3070), M. ou Mme CANOVAS YVES (3070), Mme CARON NICOLE (6020), Mme CEBE PASCALE (8790), M. et Mme CHARHON GILBERT (2850), Mme CHARREYRON BERNADETTE (3670), Mme CHEDIAC BLANDINE (2940), M. ou Mme COSTA GILLES (6886), Mme CRISTINI MARTINE (4713), Ind. CROTTIER (2950), M. ou Mme DROUILLOT FRANCOIS (4460), M. ou Mme FANTE PATRICE (5310), M. ou Mme FARRUGIA FRANCOIS (3500), M. ou Mme FAVREAU GUY (2750), M. ou Mme FIELOUX CEDRIC (2750), M. ou Mme FIGUEREDO ARMAND (6856), Mme FONTANELLI CHRISTINE (2850), M. ou Mme FOUGERET RICHARD (4090), M. GANDOULF BERNARD (1573), M. ou Mme GONZALEZ ALAIN (3790), M. ou Mme GRANOUX TAMBURINI DANIELE (2910), Melle JOURET EVE (3070), M. ou Mme LORMEAU ROLAND (4650), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. ou Mme MARIOT THIERRY (4060), Indivision MATTEO (3566), M. ou Mme MAURRAS JEAN-FRANCOIS (3070), M. MICHEL THIERRY (3070), M. ou Mme MOCCI JEAN PIERRE (3660), M. NATER LEX (3340), M. NOYES JEAN ERIC (2920), M. ou Mme PELLEGRIN YVAN (2750), M. ou Mme PHILBERT JACQUES (5250), M. ou Mme PICANO CHRISTIAN (5290), M. PIFFARD (3340), M. ou Mme PITIOUX J.P (5310), M. PITIOUX JEREMY (1920), M. ou Mme PORTIGLIATTI PIERRE (4330), M. ou Mme RAOULD ALAIN (4810), M. ou Mme REBILLON DANIEL (7850), M. RICHARD MICHEL (11106), M. ou Mme RICHAUD PIERRE (10230), Mme ROSSI EMILIE (760), M. et Mme SANCHEZ LOUIS (2940), M. ou Mme SANZ PATRICK (7570), M. SEGUIN JEAN PAUL (4440), Mrs SERVETTI FREDERIC OU ROBERT (6310), M. SERVETTI ROBERT (2893), M. SIBERTIN-BLANC REMI (4343), M. ou Mme SOZZI LOUIS (3036), M. TARDIEU ROMAIN (3650), M. ou Mme TATIN FRANCIS (6020), M. ou Mme TELLINI MARC (3070), Indivision TOMASIN PIEDBOIS (5980), M. TORRESILLA CLAUDE (4990), M. ou Mme TOUATI RICHARD (4243), M. et Mme TOUATI ROLAND ET NATHALIE (4060), M. et Mme VACCA BERNARD (8650)

Sont absents et non représentés:

M. ou Mme ABRAN LUCIEN (4540), SCI ACCS (3550), M. ou Mme AGNELLO THIERRY (2750), M. AMATO JEAN-PHILIPPE (2740), M. AMIC FRANCOIS (3980), M. AMSELLEM SIMON (5326), M. ou Mme ARNAUD PIERRE (5970), Mme AVALLONE LUCILE (4213), Mme ou M. BALLETTI-CACCHINO ET ALBA FRANCK ET VIRGINIE (1920), M. BALLIN LAURENT (1430), M. ou Mme BANCHETRI-LEONARD OLIVIER ET MELANIE (3710), M. ou Melle BARELLI ET ALIBERT ALOIS ET EVA (2750), M. ou Mme BIGGI CHRISTIAN (2750), M. ou Mme BINOIS ROLAND ET CORINNE (4330), Mme BLANC CHRISTIANE (760), M. ou Mme BLANC JEAN-JACQUES (3070), M. BORSARELLO DANIEL (3700), IND BOURDE FERRARO A. (1580), M. ou Mme BOURDE YVES (2850), Indivision BOURNOT VESIN (2850), M. ou Mme BUIRETTE GUY (9080), M. BURRI DANIEL (1440), M. ou Mme CAPUL HELENE (4820), SCI CARGAUD SCI (7550), M. ou Mme CARLI JEAN PIERRE (3550), M. CASELLES JEAN CHARLES (3340), M. ou Mme CASELLES RENE (4650), Sté CELINE SCI (1920), M. CHAUSSEE CHRISTIAN (10220), M. CHAUVET JEAN (5250), IND CHEDIAC ARNOUX (2910), M. ou Mme COLOMBON LEON (3670), Mme COPROPRIETE GRANDE CHAUME (5130), M. ou Mme COURILLEAU PASCAL (760), M. ou Mme DANGREMONT ET DAULE (4436), M. ou Mme DE CESAR J.C (4060), M. DE CESAR JEAN PHILIPPE (4810), Mme DE RIOLS DE FONCLAR (5290), M. DEHOVE HENRI (4446), M. ou Mme DENISEAU JEAN (4060), M. et Mme DERKMANN PHILIPPE ET CHANTAL (820), M. ou Mme DEUKMEDJIAN ALBERT (3070), M. ou Mme DHERISSON JEAN PIERRE (4480), DI CAMPO (3550), M. DOCHIER GERARD (6070), M. ou Mme DUREL JEAN-PIERRE (5710), Mme FABRE CHRISTIANE (143), Mme FLECHERO CORINNE (3693), M. GARAGE 30 (1430), Mme GARNIER DUBOIS VALERIE (4240), M. ou Mme GHIBAUDO RENE (2850), M. ou Mme GIORDANO GABRIEL (5686), SCI GRANDE CHAUME / MARGNAT J.A (556), M. GRAUGNARD FABRICE (2750), M. GREGOIRE ERIC (3340), M. ou Mme GUIRAGOSSIAN J.J (3070), Melle HUGOU CATHERINE (3070), Mme IBRAHIM DELPHINE (3340), SCI IMAGE IMMO (3070), Mme JACQUET HELENE (4316), M. ou Mme JOHEIR SIMON (3820), Mme JULIEN DANIELLE (3070), M. ou Mme LAGAHE JEAN (2910), Mme LE GALL LILIANE (3100), Mme LELASSEUX - BAJON CHRISTIANE (3933), M. ou Mme LEMAITRE JACQUES (5260), SCI LES 4 SAISONS (9980), SCI LES MARMOTTES BRONZEES (3780), SCI LES TROIS SOEURS (8666), Mme LESAGE MATHIEU ANNE LAURE (5970), Mme LONG FRANCINE (3950), M. ou Mme LOPEZ JOSEPH (4210), Mme LOPEZ LILIANE (7940), M. LOUAAS FREDERIC (2950), SCI LUMAR (3070), M. MARIF CHARLES (3790), Mme MAUNY PATRICIA (3340), M. ou Mme MEDRANO HUGO ET TOUATI (3070), M. ou Mme MELANIE RENE (4080), M. MICHEL JEAN JACQUES (1140), IND MIRETTI (3820), Mme OCRONTE ARLETTE (5330), M. ou Mme OUSTRY MAX (5850), M. ou Mme PASSAT ELODIE (3070), M. et Mme PERRIN AMAURY (8032), IND PEYRE PELOUX (6540), M. ou Mme POMAREZ PASCAL (6260), M. ou Mme POTIGNON GERARD (3566), M. POURCHIER (4286), Mme PROST SOPHIE (3070), M. ou Mme PUNTILLO JOSEPH (5980), Mme ROBERT-BOISSET VALERIE (3340), M. ou Mme ROCCA GEORGES (3830), M. ou Mme ROCHE CHRISTIAN (3213), M. ou Mme RUGGIERI ETIENNE (3070), M. ou Mme SABATON ERIC (6530), M. ou Mme SAPPÀ G. (4550), M. ou Mme SOSCIA J-MARIE - CHANTAL - LIONEL (4060), Mme TARDIEU LAURENCE (1440), M. TEISSIER JEAN-PIERRE (3933), M. et Mme TESOLIN CHRISTIAN (5310), M. THIL (3070), Mme TRONEL-PEYROZ CHRISTIANE (5716), M. ou Mme VALLIER HENRI (3820), Sté VIANO SAINT LAMBERT DENIS VIANO (1580), M. VINOLO (3070), YVER (4090), M. ZINK JEAN VINCENT (7880)

Ordre du jour :

- 1 - Election du bureau de la présente assemblée (Art 24)
- 2 - Modalités de contrôles des comptes (Art 24)
- 3 - Approbation des comptes de l'exercice clos le 31/12/2021. (Art 24)
- 4 - Quitus au syndic (Art 24)
- 5 - Budget prévisionnel N+2 (Art 24)
- 6 - Désignation du conseil syndical (Art 25)
- 7 - Nomination du syndic : NELL IMMOBILIER (Art 25)
- 8 - Dispense du conseil syndical de mettre en concurrence plusieurs projets de contrats de syndic (Art 25)
- 9 - Délègue le pouvoir au conseil syndical de prendre tout ou partie des décisions relevant de la majorité des voix exprimées des copropriétaires présents, représentés, ou votant par correspondance.
- 10 - Demande de la SCI GN pharmacie DAMERY (Art26)
- 11 - Fixation du montant de la cotisation du fond de travaux (article 58 de la loi du 24 mars 2014) (Art 25)
- 11a - Proposition N°1
- 11b - Proposition N°2
- 12 - Rampe d'accès route garage (Art 24)
- 13 - Réfection des poteaux pompiers (Art 24)
- 14 - Suppression du décalage de niveau des garages (Art 24)
- 15 - Réalisation d'une étude (Art 24)
- 16 - Cahier des charges du câblage fibre (Art 24)
- 17 - Question de F FARRUGIA
- 18 - Question de F FARRUGIA
- 19 - Question de F FARRUGIA
- 20 - Question de F FARRUGIA
- 21 - Question de F FARRUGIA

Résolutions :

Résolution n°1 : Election du bureau de la présente assemblée (Art 24)

Président, Secrétaire

MME GENET est candidat(e) au poste de président(e) de séance

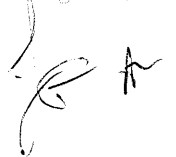
VOTENT POUR	508755 / 512255 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)
VOTENT CONTRE	3500 / 512255 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)
M. ou Mme FARRUGIA FRANCOIS (3500)	
ABSTENTION	32390 (Total tantièmes: 986141)
M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), Mme CEBE PASCALE (8790), M. ou Mme BECHARD CELIQUA (6070), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340)	
COPROPRIETAIRE DEFAILLANT	7746 (Total tantièmes: 986141)
(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)	
Mme BAUDELET ELISABETH (7746)	

MME GENET est élu(e) président(e) de séance de l'assemblée à la majorité des voix exprimées.

M FEJOZ est candidat(e) au poste de secrétaire de séance

VOTENT POUR	516405 / 516405 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)
VOTENT CONTRE	NEANT
ABSTENTION	28240 (Total tantièmes: 986141)
M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), Mme CEBE PASCALE (8790), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340), M. PITIOUX JEREMY (1920)	
COPROPRIETAIRE DEFAILLANT	7746 (Total tantièmes: 986141)
(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)	
Mme BAUDELET ELISABETH (7746)	

M FEJOZ est élu(e) secrétaire de séance de l'assemblée à la majorité des voix exprimées.



Résolution n°2 : Modalités de contrôles des comptes (Art 24)

L'Assemblée Générale devra indiquer les conditions de consultation des comptes et pièces justificatives des charges par les Copropriétaires le souhaitant :

- Soit lors de la réunion annuelle du conseil syndical prévue à cet effet, en se faisant connaître auprès du conseil syndical
- Soit le jour fixé par le Syndic et précisé lors de l'envoi des convocations. Ce jour se situera obligatoirement dans le délai de quinzaine entre l'envoi de la convocation et la tenue de l'Assemblée Générale, conformément à l'article 18.1 de la loi du 10 Juillet 1965.

Ce jour est le vendredi qui précède l'assemblée générale et sur prise de rendez vous.

En dehors de ces dates, lorsqu'un copropriétaire voudra consulter les comptes, il devra prendre à sa charge les frais et honoraires relatifs à cette consultation sur la base des vacations horaires prévues dans le contrat de syndic.

VOTENT POUR 475679 / 479245 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)

VOTENT CONTRE 3566 / 479245 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)

Indivision MATTEO (3566)

ABSTENTION 48790 (Total tantièmes: 986141)

M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), Mme CEBE PASCALE (8790), M. et Mme CHARHON GILBERT (2850), M. ou Mme BECHARD CELIQUA (6070), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340), M. BARRAL ROBERT (7530), Ind. CROTTIER (2950), Melle JOURET EVE (3070)

COPROPRIETAIRE DEFAILLANT 24356 (Total tantièmes: 986141)

(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)

Mme BAUDELET ELISABETH (7746), M. ou Mme RAOULD ALAIN (4810), M. ou Mme GRANOUX TAMBURINI DANIELE (2910), M. ou Mme PELLEGRIN YVAN (2750), M. ou Mme MAURRAS JEAN-FRANCOIS (3070), M. ou Mme BUFFA ANDRE (3070)

Mise aux voix, cette résolution est adoptée à la majorité des voix exprimées.

Résolution n°3 : Approbation des comptes de l'exercice clos le 31/12/2021. (Art 24)

L'assemblée générale approuve en leur forme, teneur, imputation et répartition, les comptes des charges de l'exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021; comptes qui ont été adressés à chaque copropriétaire.

VOTENT POUR 495619 / 502685 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)

VOTENT CONTRE 7066 / 502685 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)

Indivision MATTEO (3566), M. ou Mme FARRUGIA FRANCOIS (3500)

ABSTENTION 41960 (Total tantièmes: 986141)

M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), M. et Mme CHARHON GILBERT (2850), M. ou Mme BECHARD CELIQUA (6070), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340), M. BARRAL ROBERT (7530), Ind. CROTTIER (2950), M. AMELINEAU-BEAUME GERARD (5030)

COPROPRIETAIRE DEFAILLANT 7746 (Total tantièmes: 986141)

(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)

Mme BAUDELET ELISABETH (7746)

Mise aux voix, cette résolution est adoptée.

Résolution n°4 : Quitus au syndic (Art 24)

L'assemblée générale donne quitus au syndic pour sa gestion de l'exercice arrêté au 31/12/2021.

VOTENT POUR 498309 / 501875 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)

VOTENT CONTRE 3566 / 501875 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)

Indivision MATTEO (3566)

ABSTENTION 42770 (Total tantièmes: 986141)

M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), Mme CEBE PASCALE (8790), M. et Mme CHARHON GILBERT (2850), M. ou Mme BECHARD CELIQUA (6070), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340), M. BARRAL ROBERT (7530)

COPROPRIETAIRE DEFAILLANT 7746 (Total tantièmes: 986141)

(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)

pas de vote inscrit sur le formulaire)

Mme BAUDELET ELISABETH (7746)

Mise aux voix, cette résolution est adoptée.

Résolution n°5 : Budget prévisionnel N+2 (Art 24)

L'assemblée générale approuve le budget prévisionnel joint à la présente convocation. Le budget, détaillé par postes de dépenses, a été élaboré par le syndic assisté du conseil syndical pour l'exercice du 01/01/2023 au 31/12/2023 arrêté à la somme de 173 489,00 euros et sera appelé en 4 échéances égales.

VOTENT POUR 478169 / 485235 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)
VOTENT CONTRE 7066 / 485235 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)
Indivision MATTEO (3566), M. ou Mme FARRUGIA FRANCOIS (3500)
ABSTENTION 45710 (Total tantièmes: 986141)
M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), Mme CEBE PASCALE (8790), M. et Mme CHARHON GILBERT (2850), M. ou Mme BECHARD CELIQUA (6070), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340), M. BARRAL ROBERT (7530), Mme CHEDIAC BLANDINE (2940)
COPROPRIETAIRE DEFAILLANT 21446 (Total tantièmes: 986141)
(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)
Mme BAUDELET ELISABETH (7746), M. ou Mme RAOULD ALAIN (4810), M. ou Mme PELLEGRIN YVAN (2750), M. ou Mme MAURRAS JEAN-FRANCOIS (3070), M. ou Mme BUFFA ANDRE (3070)

Mise aux voix, cette résolution est adoptée.

Résolution n°6 : Désignation du conseil syndical (Art 25)

L'assemblée générale désigne en qualité de membres du conseil syndical, conformément aux dispositions du règlement de copropriété et/ou aux dispositions des articles 21, 25 et 25-1 de la loi du 10 juillet 1965 et du décret du 17 mars 1967, et ce pour une durée de un an. Le nombre de membres est de neuf personnes.

Le président sera élu par le conseil syndical.

M. BURESI est candidat(e) au poste de membre du conseil syndical

VOTENT POUR 458409 / 986141 tantièmes
M. ou Mme ADAMINI PIERRE (3550), SCI GN PHARMACIE DAMERY (13977), M. ou Mme FOUGERET RICHARD (4090), M. ou Mme FIGUEREDO ARMAND (6856), M. et Mme CHARHON GILBERT (2850), M. SEGUIN JEAN PAUL (4440), Mme FANTONI MARIE CLAUDE (7650), Mme ALPHONSE CHRISTIANE (3070), M. ou Mme TOUATI RICHARD (4243), M. ou Mme DROUILLOT FRANCOIS (4460), M. ou Mme MOCCI JEAN PIERRE (3660), Mrs SERVETTI FREDERIC OU ROBERT (6310), M. ou Mme APEL.G NAHON.S (4060), M. ou Mme BATAILLE MICHEL (8650), M. et Mme TOUATI ROLAND ET NATHALIE (4060), M. ou Mme BLIN (10160), M. BIDEAU DIDIER (7900), Mme BRUN FLORENCE (9400), Mme ou M. CALLOT CORINNE ET JEROME (6530), M. ou Mme NICOLAS JOEL (20860), M. ou Mme COSTA GILLES (6886), M. ou Mme FANTE PATRICE (5310), M. ou Mme GENET MARCEL (9708), M. ou Mme GUIBBANI PIERRE (5450), M. GUERRINI JEAN MICHEL (3340), M. LAÏ GUY (5716), M. ou Mme MARIOT THIERRY (4060), Indivision MATTEO (3566), Mme ou M. SCARLINI FRANCIS (9820), Mme MIGEOT BURESI NICOLE (5310), M. ou Mme MONIER DANIEL (5036), M. ou Mme OLIVE PIERRE (4060), M. ou Mme PEYROT MICHEL (4810), M. ou Mme PICANO CHRISTIAN (5290), M. PIFFARD (3340), M. ou Mme PITIOUX J.P (5310), M. ou Mme RAMIN PHILIPPE (8710), M. ou Mme RAOULD ALAIN (4810), M. ou Mme RICHAUD PIERRE (10230), M. ou Mme SAMUEL CHRISTIAN (4810), M. ou Mme SANZ PATRICK (7570), Indivision TOMASIN PIEDBOIS (5980), M. ou Mme ESBRAT DANIEL (6710), M. ou Mme REBILLON DANIEL (7850), M. PITIOUX JEREMY (1920), Melle PONS ALEXIA (760), M. ou Mme CALLOT JEROME ETCORINNE (1920), Mme ROSSI EMILIEENNE (760), M. SIBERTIN-BLANC REMI (4343), M. ou Mme SIGAL RENE (4990), M. TORRESILLA CLAUDE (4990), Mme CHARREYRON BERNADETTE (3670), SCI SCI NRJP Chez M. BRUNET JACQUES (4470), SCI PHARMACIE SAKAKINI (7920), M. et Mme BIOUD GERARD ET CHRISTIANE (760), Mme ou M. DALMAIS (7573), M. ou Mme PORTIGLIATTI PIERRE (4330), Mme CRISTINI MARTINE (4713), M. ou Mme LARICE JEAN LOUIS (2893), M. HAROUN CHAKIB (3933), M. GANDOULF BERNARD (1573), M. ou Mme SOZZI LOUIS (3036), M. SERVETTI ROBERT (2893), M. ou Mme ATTARD JEAN MARC (4464), Mme CARON NICOLE (6020), M. ou Mme PHILBERT JACQUES (5250), M. ou Mme GRANOUX TAMBURINI DANIELE (2910), M. ou Mme FIELOUX CEDRIC (2750), M. ou Mme BREMOND CHRISTOPHE (2750), M. ou Mme

PELLEGRIN YVAN (2750), M. ou Mme CORBON DIDIER (3650), M. et Mme SANCHEZ LOUIS (2940), Ind. CROTTIER (2950), Mme CHEDIAC BLANDINE (2940), M. GERANDI MARC (2740), M. MICHEL THIERRY (3070), M. AMELINEAU-BEAUME GERARD (5030), M. ou Mme TATIN FRANCIS (6020), M. TARDIEU ROMAIN (3650), Melle JOURET EVE (3070), Mme AVIGNON MARIE PAULE (3070), M. ou Mme SAUVAGE CLAUDE (6010), M. ou Mme TELLINI MARC (3070), Mme FONTANELLI CHRISTINE (2850), M. ou Mme MAURRAS JEAN-FRANCOIS (3070), M. ou Mme AVICE ALAIN (3070), M. ou Mme CANOVAS YVES (3070), Mme GAMERRE ODILE (6010), M. ou Mme BUFFA ANDRE (3070), M. ou Mme GONZALEZ ALAIN (3790), M. ou Mme MICHEL ROBERT (3070), M. NOYES JEAN ERIC (2920), M. ou Mme YVORA ALEXANDRE (4480)

VOTENT CONTRE 25230 / 986141 tantièmes

ABSTENTION 61006 / 986141 tantièmes

M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), Mme CEBE PASCALE (8790), M. et Mme VACCA BERNARD (8650), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340), M. RICHARD MICHEL (11106), M. BARRAL ROBERT (7530), M. ou Mme LORMEAU ROLAND (4650), M. ou Mme FAVREAU GUY (2750)

COPROPRIETAIRE DEFAILLANT 7746 / 986141 tantièmes

(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)

Mme BAUDELET ELISABETH (7746)

La majorité de l'article 25 n'étant pas recueillie, mais le tiers des voix du syndicat des copropriétaires étant atteint, l'Assemblée Générale en vertu des dispositions de l'article 25-1 procède à un nouveau vote à la majorité simple de l'article 24, et ce, sur la même résolution :

VOTENT POUR 458409 / 483639 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)

VOTENT CONTRE 25230 / 483639 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)

M. ou Mme BECHARD CELIQUA (6070), M. ou Mme FARRUGIA FRANCOIS (3500), M. LE THIESSE CEDRIC (11420), Mme LE THIESSE CHRISTELLE (1170), M. LAVAUX LUDOVIC (3070)

ABSTENTION 61006 (Total tantièmes: 986141)

M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), Mme CEBE PASCALE (8790), M. et Mme VACCA BERNARD (8650), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340), M. RICHARD MICHEL (11106), M. BARRAL ROBERT (7530), M. ou Mme LORMEAU ROLAND (4650), M. ou Mme FAVREAU GUY (2750)

COPROPRIETAIRE DEFAILLANT 7746 (Total tantièmes: 986141)

(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)

Mme BAUDELET ELISABETH (7746)

M. BURESI est élu(e) membre du conseil syndical à la majorité des voix exprimées.

M. CORBON est candidat(e) au poste de membre du conseil syndical

VOTENT POUR 482719 / 986141 tantièmes

M. ou Mme ADAMINI PIERRE (3550), SCI GN PHARMACIE DAMERY (13977), M. ou Mme FOUGERET RICHARD (4090), M. ou Mme FIGUEREDO ARMAND (6856), M. et Mme CHARHON GILBERT (2850), M. SEGUIN JEAN PAUL (4440), Mme FANTONI MARIE CLAUDE (7650), Mme ALPHONSE CHRISTIANE (3070), M. ou Mme TOUATI RICHARD (4243), M. ou Mme DROUILLOT FRANCOIS (4460), M. ou Mme MOCCI JEAN PIERRE (3660), Mrs SERVETTI FREDERIC OU ROBERT (6310), M. ou Mme APEL.G NAHON.S (4060), M. ou Mme BATAILLE MICHEL (8650), M. et Mme TOUATI ROLAND ET NATHALIE (4060), M. ou Mme BLIN (10160), M. BIDEAU DIDIER (7900), Mme BRUN FLORENCE (9400), M. et Mme VACCA BERNARD (8650), Mme ou M. CALLOT CORINNE ET JEROME (6530), M. ou Mme NICOLAS JOEL (20860), M. ou Mme COSTA GILLES (6886), M. ou Mme FANTE PATRICE (5310), M. ou Mme GENET MARCEL (9708), M. ou Mme GUIBBANI PIERRE (5450), M. GUERRINI JEAN MICHEL (3340), M. LAÏ GUY (5716), M. ou Mme MARIOT THIERRY (4060), Indivision MATTEO (3566), Mme ou M. SCARLINI FRANCIS (9820), Mme MIGEOT BURESI NICOLE (5310), M. ou Mme MONIER DANIEL (5036), M. ou Mme OLIVE PIERRE (4060), M. ou Mme PEYROT MICHEL (4810), M. ou Mme PICANO CHRISTIAN (5290), M. PIFFARD (3340), M. ou Mme PITIOUX J.P (5310), M. ou Mme RAMIN PHILIPPE (8710), M. ou Mme RAOULD ALAIN (4810), M. ou Mme RICHAUD PIERRE (10230), M. ou Mme SAMUEL

CHRISTIAN (4810), M. ou Mme SANZ PATRICK (7570), Indivision TOMASIN PIEDBOIS (5980), M. ou Mme ESB RAT DANIEL (6710), M. ou Mme REBILLON DANIEL (7850), M. PITIOUX JEREMY (1920), Melle PONS ALEXIA (760), M. ou Mme CALLOT JEROME ETCORINNE (1920), Mme ROSSI EMILIE NNE (760), M. SIBERTIN-BLANC REMI (4343), M. ou Mme SIGAL RENE (4990), M. LE THIESSE CEDRIC (11420), M. TORRESILLA CLAUDE (4990), Mme CHARREYRON BERNADETTE (3670), SCI SCI NRJP Chez M. BRUNET JACQUES (4470), SCI PHARMACIE SAKAKINI (7920), M. et Mme BLOUD GERARD ET CHRISTIANE (760), Mme ou M. DALMAIS (7573), M. ou Mme PORTIGLIATTI PIERRE (4330), Mme LE THIESSE CHRISTELLE (1170), Mme CRISTINI MARTINE (4713), M. ou Mme LARICE JEAN LOUIS (2893), M. HAROUN CHAKIB (3933), M. GANDOULF BERNARD (1573), M. ou Mme SOZZI LOUIS (3036), M. SERVETTI ROBERT (2893), M. ou Mme ATTARD JEAN MARC (4464), Mme CARON NICOLE (6020), M. ou Mme PHILBERT JACQUES (5250), M. ou Mme GRANOUX TAMBURINI DANIELE (2910), M. ou Mme FIELOUX CEDRIC (2750), M. ou Mme BREMOND CHRISTOPHE (2750), M. ou Mme PELLEGRIN YVAN (2750), M. ou Mme CORBON DIDIER (3650), M. et Mme SANCHEZ LOUIS (2940), Ind. CROTTIER (2950), Mme CHEDIAC BLANDINE (2940), M. GERANDI MARC (2740), M. MICHEL THIERRY (3070), M. AMELINEAU-BEAUME GERARD (5030), M. ou Mme TATIN FRANCIS (6020), M. TARDIEU ROMAIN (3650), Melle JOURET EVE (3070), M. LA VAUX LUDOVIC (3070), Mme AVIGNON MARIE PAULE (3070), M. ou Mme SAUVAGE CLAUDE (6010), M. ou Mme TELLINI MARC (3070), Mme FONTANELLI CHRISTINE (2850), M. ou Mme MAURRAS JEAN-FRANCOIS (3070), M. ou Mme AVICE ALAIN (3070), M. ou Mme CANOVAS YVES (3070), Mme GAMERRE ODILE (6010), M. ou Mme BUFFA ANDRE (3070), M. ou Mme GONZALEZ ALAIN (3790), M. ou Mme MICHEL ROBERT (3070), M. NOYES JEAN ERIC (2920), M. ou Mme YVORA ALEXANDRE (4480)

VOTENT CONTRE 9570 / 986141 tantièmes

ABSTENTION 52356 / 986141 tantièmes

M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), Mme CEBE PASCALE (8790), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340), M. RICHARD MICHEL (11106), M. BARRAL ROBERT (7530), M. ou Mme LORMEAU ROLAND (4650), M. ou Mme FAVREAU GUY (2750)

COPROPRIETAIRE DEFAILLANT 7746 / 986141 tantièmes

(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)

Mme BAUDELET ELISABETH (7746)

La majorité de l'article 25 n'étant pas recueillie, mais le tiers des voix du syndicat des copropriétaires étant atteint, l'Assemblée Générale en vertu des dispositions de l'article 25-1 procède à un nouveau vote à la majorité simple de l'article 24, et ce, sur la même résolution :

VOTENT POUR 467059 / 492289 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)

VOTENT CONTRE 25230 / 492289 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)

M. ou Mme BECHARD CELIQUA (6070), M. ou Mme FARRUGIA FRANCOIS (3500), M. LE THIESSE CEDRIC (11420), Mme LE THIESSE CHRISTELLE (1170), M. LA VAUX LUDOVIC (3070)

ABSTENTION 52356 (Total tantièmes: 986141)

M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), Mme CEBE PASCALE (8790), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340), M. RICHARD MICHEL (11106), M. BARRAL ROBERT (7530), M. ou Mme LORMEAU ROLAND (4650), M. ou Mme FAVREAU GUY (2750)

COPROPRIETAIRE DEFAILLANT 7746 (Total tantièmes: 986141)

(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)

Mme BAUDELET ELISABETH (7746)

M. CORBON est élu(e) membre du conseil syndical à la majorité des voix exprimées.

MME DALMAIS est candidat(e) au poste de membre du conseil syndical

VOTENT POUR 492289 / 986141 tantièmes

M. ou Mme ADAMINI PIERRE (3550), SCI GN PHARMACIE DAMERY (13977), M. ou Mme FOUGERET RICHARD (4090), M. ou Mme FIGUEREDO ARMAND (6856), M. et Mme CHARHON GILBERT (2850), M. SEGUIN JEAN PAUL (4440), Mme FANTONI MARIE CLAUDE (7650), Mme ALPHONSE CHRISTIANE (3070), M. ou Mme TOUATI RICHARD (4243), M. ou Mme DROUILLOT FRANCOIS (4460), M. ou Mme MOCCI JEAN PIERRE (3660), Mrs SERVETTI FREDERIC OU ROBERT (6310), M. ou Mme APEL.G

NAHON S (4060), M. ou Mme BATAILLE MICHEL (8650), M. ou Mme BECHARD CELIQUA (6070), M. et Mme TOUATI ROLAND ET NATHALIE (4060), M. ou Mme BLIN (10160), M. BIDEAU DIDIER (7900), Mme BRUN FLORENCE (9400), M. et Mme VACCA BERNARD (8650), Mme ou M. CALLOT CORINNE ET JEROME (6530), M. ou Mme NICOLAS JOEL (20860), M. ou Mme COSTA GILLES (6886), M. ou Mme FANTE PATRICE (5310), M. ou Mme GENET MARCEL (9708), M. ou Mme GUIBBANI PIERRE (5450), M. GUERRINI JEAN MICHEL (3340), M. LAÏ GUY (5716), M. ou Mme MARIOT THIERRY (4060), Indivision MATTEO (3566), Mme ou M. SCARLINI FRANCIS (9820), Mme MIGEOT BURESI NICOLE (5310), M. ou Mme MONIER DANIEL (5036), M. ou Mme OLIVE PIERRE (4060), M. ou Mme PEYROT MICHEL (4810), M. ou Mme PICANO CHRISTIAN (5290), M. PIFFARD (3340), M. ou Mme PITIOUX J.P (5310), M. ou Mme RAMIN PHILIPPE (8710), M. ou Mme RAOULD ALAIN (4810), M. ou Mme RICHAUD PIERRE (10230), M. ou Mme SAMUEL CHRISTIAN (4810), M. ou Mme SANZ PATRICK (7570), Indivision TOMASIN PIEDBOIS (5980), M. ou Mme ESBRAT DANIEL (6710), M. ou Mme REBILLON DANIEL (7850), M. PITIOUX JEREMY (1920), Melle PONS ALEXIA (760), M. ou Mme CALLOT JEROME ETCORINNE (1920), M. ou Mme FARRUGIA FRANCOIS (3500), Mme ROSSI EMILIE (760), M. SIBERTIN-BLANC REMI (4343), M. ou Mme SIGAL RENE (4990), M. LE THIESSE CEDRIC (11420), M. TORRESILLA CLAUDE (4990), Mme CHARREYRON BERNADETTE (3670), SCI SCI NRJP Chez M. BRUNET JACQUES (4470), SCI PHARMACIE SAKAKINI (7920), M. et Mme BLOUD GERARD ET CHRISTIANE (760), Mme ou M. DALMAIS (7573), M. ou Mme PORTIGLIATTI PIERRE (4330), Mme LE THIESSE CHRISTELLE (1170), Mme CRISTINI MARTINE (4713), M. ou Mme LARICE JEAN LOUIS (2893), M. HAROUN CHAKIB (3933), M. GANDOULF BERNARD (1573), M. ou Mme SOZZI LOUIS (3036), M. SERVETTI ROBERT (2893), M. ou Mme ATTARD JEAN MARC (4464), Mme CARON NICOLE (6020), M. ou Mme PHILBERT JACQUES (5250), M. ou Mme GRANOUX TAMBURINI DANIELE (2910), M. ou Mme FIELOUX CEDRIC (2750), M. ou Mme BREMOND CHRISTOPHE (2750), M. ou Mme PELLEGRIN YVAN (2750), M. ou Mme CORBON DIDIER (3650), M. et Mme SANCHEZ LOUIS (2940), Ind. CROTTIER (2950), Mme CHEDIAC BLANDINE (2940), M. GERANDI MARC (2740), M. MICHEL THIERRY (3070), M. AMELINEAU-BEAUME GERARD (5030), M. ou Mme TATIN FRANCIS (6020), M. TARDIEU ROMAIN (3650), Melle JOURET EVE (3070), M. LAVAUX LUDOVIC (3070), Mme AVIGNON MARIE PAULE (3070), M. ou Mme SAUVAGE CLAUDE (6010), M. ou Mme TELLINI MARC (3070), Mme FONTANELLI CHRISTINE (2850), M. ou Mme MAURRAS JEAN-FRANCOIS (3070), M. ou Mme AVICE ALAIN (3070), M. ou Mme CANOVAS YVES (3070), Mme GAMERRE ODILE (6010), M. ou Mme BUFFA ANDRE (3070), M. ou Mme GONZALEZ ALAIN (3790), M. ou Mme MICHEL ROBERT (3070), M. NOYES JEAN ERIC (2920), M. ou Mme YVORA ALEXANDRE (4480)

VOTENT CONTRE

NEANT

ABSTENTION

52356 / 986141 tantièmes

M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), Mme CEBE PASCALE (8790), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340), M. RICHARD MICHEL (11106), M. BARRAL ROBERT (7530), M. ou Mme LORMEAU ROLAND (4650), M. ou Mme FAVREAU GUY (2750)

COPROPRIETAIRE DEFAILLANT

7746 / 986141 tantièmes

(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)

Mme BAUDELET ELISABETH (7746)

La majorité de l'article 25 n'étant pas recueillie, mais le tiers des voix du syndicat des copropriétaires étant atteint, l'Assemblée Générale en vertu des dispositions de l'article 25-1 procède à un nouveau vote à la majorité simple de l'article 24, et ce, sur la même résolution :

VOTENT POUR

492289 / 492289 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)

VOTENT CONTRE

NEANT

ABSTENTION

52356 (Total tantièmes: 986141)

M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), Mme CEBE PASCALE (8790), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340), M. RICHARD MICHEL (11106), M. BARRAL ROBERT (7530), M. ou Mme LORMEAU ROLAND (4650), M. ou Mme FAVREAU GUY (2750)

COPROPRIETAIRE DEFAILLANT

7746 (Total tantièmes: 986141)

(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)

Mme BAUDELET ELISABETH (7746)

MME DALMAIS est élu(e) membre du conseil syndical à la majorité des voix exprimées.

M DAMERY est candidat(e) au poste de membre du conseil syndical

VOTENT POUR

465189 / 986141 tantièmes

M. ou Mme ADAMINI PIERRE (3550), SCI GN PHARMACIE DAMERY (13977), M. ou Mme FOUGERET RICHARD (4090), M. ou Mme FIGUEREDO ARMAND (6856), M. et Mme CHARHON GILBERT (2850), M. SEGUIN JEAN PAUL (4440), Mme FANTONI MARIE CLAUDE (7650), Mme ALPHONSE CHRISTIANE (3070), M. ou Mme TOUATI RICHARD (4243), M. ou Mme DROUILLOT FRANCOIS (4460), M. ou Mme MOCCI JEAN PIERRE (3660), Mrs SERVETTI FREDERIC OU ROBERT (6310), M. ou Mme APEL.G NAHON.S (4060), M. ou Mme BATAILLE MICHEL (8650), M. et Mme TOUATI ROLAND ET NATHALIE (4060), M. ou Mme BLIN (10160), M. BIDEAU DIDIER (7900), M. et Mme VACCA BERNARD (8650), Mme ou M. CALLOT CORINNE ET JEROME (6530), M. ou Mme NICOLAS JOEL (20860), M. ou Mme COSTA GILLES (6886), M. ou Mme FANTE PATRICE (5310), M. ou Mme GENET MARCEL (9708), M. ou Mme GUIBBANI PIERRE (5450), M. GUERRINI JEAN MICHEL (3340), M. LAÏ GUY (5716), M. ou Mme MARIOT THIERRY (4060), Indivision MATTEO (3566), Mme ou M. SCARLINI FRANCIS (9820), Mme MIGEOT BURESI NICOLE (5310), M. ou Mme MONIER DANIEL (5036), M. ou Mme OLIVE PIERRE (4060), M. ou Mme PEYROT MICHEL (4810), M. ou Mme PICANO CHRISTIAN (5290), M. PIFFARD (3340), M. ou Mme PITIOUX J.P (5310), M. ou Mme RAMIN PHILIPPE (8710), M. ou Mme RAOULD ALAIN (4810), M. ou Mme RICHAUD PIERRE (10230), M. ou Mme SAMUEL CHRISTIAN (4810), M. ou Mme SANZ PATRICK (7570), Indivision TOMASIN PIEDBOIS (5980), M. BARRAL ROBERT (7530), M. ou Mme ESBRAT DANIEL (6710), M. ou Mme REBILLON DANIEL (7850), M. PITIOUX JEREMY (1920), Melle PONS ALEXIA (760), M. ou Mme CALLOT JEROME ETCORINNE (1920), Mme ROSSI EMILIEENNE (760), M. SIBERTIN-BLANC REMI (4343), M. ou Mme SIGAL RENE (4990), M. TORRESILLA CLAUDE (4990), Mme CHARREYRON BERNADETTE (3670), SCI SCI NRJP Chez M. BRUNET JACQUES (4470), SCI PHARMACIE SAKAKINI (7920), M. et Mme BLOUD GERARD ET CHRISTIANE (760), Mme ou M. DALMAIS (7573), M. ou Mme PORTIGLIATTI PIERRE (4330), Mme CRISTINI MARTINE (4713), M. ou Mme LARICE JEAN LOUIS (2893), M. HAROUN CHAKIB (3933), M. GANDOULF BERNARD (1573), M. ou Mme SOZZI LOUIS (3036), M. SERVETTI ROBERT (2893), M. ou Mme ATTARD JEAN MARC (4464), Mme CARON NICOLE (6020), M. ou Mme PHILBERT JACQUES (5250), M. ou Mme GRANOUX TAMBURINI DANIELE (2910), M. ou Mme FIELOUX CEDRIC (2750), M. ou Mme BREMOND CHRISTOPHE (2750), M. ou Mme PELLEGRIN YVAN (2750), M. ou Mme CORBON DIDIER (3650), M. et Mme SANCHEZ LOUIS (2940), Ind. CROTTIER (2950), Mme CHEDIAC BLANDINE (2940), M. GERANDI MARC (2740), M. MICHEL THIERRY (3070), M. AMELINEAU-BEAUME GERARD (5030), M. ou Mme TATIN FRANCIS (6020), M. TARDIEU ROMAIN (3650), Melle JOURET EVE (3070), Mme AVIGNON MARIE PAULE (3070), M. ou Mme SAUVAGE CLAUDE (6010), M. ou Mme TELLINI MARC (3070), Mme FONTANELLI CHRISTINE (2850), M. ou Mme MAURRAS JEAN-FRANCOIS (3070), M. ou Mme AVICE ALAIN (3070), M. ou Mme CANOVAS YVES (3070), Mme GAMERRE ODILE (6010), M. ou Mme BUFFA ANDRE (3070), M. ou Mme GONZALEZ ALAIN (3790), M. ou Mme MICHEL ROBERT (3070), M. NOYES JEAN ERIC (2920), M. ou Mme YVORA ALEXANDRE (4480)

VOTENT CONTRE

25230 / 986141 tantièmes

ABSTENTION

54226 / 986141 tantièmes

M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), Mme CEBE PASCALE (8790), Mme BRUN FLORENCE (9400), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340), M. RICHARD MICHEL (11106), M. ou Mme LORMEAU ROLAND (4650), M. ou Mme FAVREAU GUY (2750)

COPROPRIETAIRE DEFAILLANT

7746 / 986141 tantièmes

(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)

Mme BAUDELET ELISABETH (7746)

La majorité de l'article 25 n'étant pas recueillie, mais le tiers des voix du syndicat des copropriétaires étant atteint, l'Assemblée Générale en vertu des dispositions de l'article 25-1 procède à un nouveau vote à la majorité simple de l'article 24, et ce, sur la même résolution :

VOTENT POUR

465189 / 490419 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)

VOTENT CONTRE

25230 / 490419 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)

M. ou Mme BECHARD CELIQUA (6070), M. ou Mme FARRUGIA FRANCOIS (3500), M. LE THIESSE CEDRIC (11420), Mme LE THIESSE CHRISTELLE (1170), M. LAVAUX LUDOVIC (3070)

ABSTENTION

54226 (Total tantièmes: 986141)

M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), Mme CEBE PASCALE (8790), Mme BRUN FLORENCE (9400),
Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340), M. RICHARD
MICHEL (11106), M. ou Mme LORMEAU ROLAND (4650), M. ou Mme FAVREAU GUY (2750)
COPROPRIETAIRE DEFAILLANT 7746 (Total tantièmes: 986141)
(Vote pour à une résolution amendée, ou
pas de vote inscrit sur le formulaire)
Mme BAUDELET ELISABETH (7746)

M DAMERY est élu(e) membre du conseil syndical à la majorité des voix exprimées.

MME GENET est candidat(e) au poste de membre du conseil syndical

VOTENT POUR 508755 / 986141 tantièmes

VOTENT CONTRE 3500 / 986141 tantièmes

M. ou Mme FARRUGIA FRANCOIS (3500)

ABSTENTION 32390 / 986141 tantièmes

M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), Mme CEBE PASCALE (8790), M. ou Mme BECHARD CELIQUA
(6070), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340)

COPROPRIETAIRE DEFAILLANT 7746 / 986141 tantièmes

(Vote pour à une résolution amendée, ou
pas de vote inscrit sur le formulaire)

Mme BAUDELET ELISABETH (7746)

MME GENET est élu(e) membre du conseil syndical à la majorité des voix exprimées.

M HAROUN est candidat(e) au poste de membre du conseil syndical

VOTENT POUR 481409 / 986141 tantièmes

M. ou Mme ADAMINI PIERRE (3550), SCI GN PHARMACIE DAMERY (13977), M. ou Mme FOUGERET
RICHARD (4090), M. ou Mme FIGUEREDO ARMAND (6856), M. et Mme CHARHON GILBERT (2850), M.
SEGUIN JEAN PAUL (4440), Mme FANTONI MARIE CLAUDE (7650), Mme ALPHONSE CHRISTIANE
(3070), M. ou Mme TOUATI RICHARD (4243), M. ou Mme DROUILLOT FRANCOIS (4460), M. ou Mme
MOCCI JEAN PIERRE (3660), Mrs SERVETTI FREDERIC OU ROBERT (6310), M. ou Mme APEL G
NAHON.S (4060), M. ou Mme BATAILLE MICHEL (8650), M. et Mme TOUATI ROLAND ET NATHALIE
(4060), M. ou Mme BLIN (10160), M. BIDEAU DIDIER (7900), Mme BRUN FLORENCE (9400), M. et Mme
VACCA BERNARD (8650), Mme ou M. CALLOT CORINNE ET JEROME (6530), M. ou Mme NICOLAS
JOEL (20860), M. ou Mme COSTA GILLES (6886), M. ou Mme FANTE PATRICE (5310), M. ou Mme
GENET MARCEL (9708), M. ou Mme GUIBBANI PIERRE (5450), M. GUERRINI JEAN MICHEL (3340),
M. LAÏ GUY (5716), M. ou Mme MARIOT THIERRY (4060), Indivision MATTEO (3566), Mme ou M.
SCARLINI FRANCIS (9820), Mme MIGEOT BURESI NICOLE (5310), M. ou Mme MONIER DANIEL
(5036), M. ou Mme OLIVE PIERRE (4060), M. ou Mme PEYROT MICHEL (4810), M. ou Mme PICANO
CHRISTIAN (5290), M. PIFFARD (3340), M. ou Mme PITIOUX J.P (5310), M. ou Mme RAMIN PHILIPPE
(8710), M. ou Mme RICHAUD PIERRE (10230), M. ou Mme SAMUEL CHRISTIAN (4810), M. ou Mme
SANZ PATRICK (7570), Indivision TOMASIN PIEDBOIS (5980), M. ou Mme ESRAT DANIEL (6710), M.
ou Mme REBILLON DANIEL (7850), M. PITIOUX JEREMY (1920), Melle PONS ALEXIA (760), M. ou
Mme CALLOT JEROME ETCORINNE (1920), M. ou Mme FARRUGIA FRANCOIS (3500), Mme ROSSI
EMILIENNE (760), M. SIBERTIN-BLANC REMI (4343), M. ou Mme SIGAL RENE (4990), M. LE THIESSE
CEDRIC (11420), M. TORRESILLA CLAUDE (4990), Mme CHARREYRON BERNADETTE (3670), SCI SCI
NRJP Chez M. BRUNET JACQUES (4470), SCI PHARMACIE SAKAKINI (7920), M. et Mme BLOUD
GERARD ET CHRISTIANE (760), Mme ou M. DALMAIS (7573), M. ou Mme PORTIGLIATTI PIERRE
(4330), Mme LE THIESSE CHRISTELLE (1170), Mme CRISTINI MARTINE (4713), M. ou Mme LARICE
JEAN LOUIS (2893), M. HAROUN CHAKIB (3933), M. GANDOULF BERNARD (1573), M. ou Mme SOZZI
LOUIS (3036), M. SERVETTI ROBERT (2893), M. ou Mme ATTARD JEAN MARC (4464), Mme CARON
NICOLE (6020), M. ou Mme PHILBERT JACQUES (5250), M. ou Mme GRANOUX TAMBURINI DANIELE
(2910), M. ou Mme FIELOUX CEDRIC (2750), M. ou Mme BREMOND CHRISTOPHE (2750), M. ou Mme
PELLEGRIN YVAN (2750), M. ou Mme CORBON DIDIER (3650), M. et Mme SANCHEZ LOUIS (2940),
Ind. CROTTIER (2950), Mme CHEDIAC BLANDINE (2940), M. GERANDI MARC (2740), M. MICHEL
THIERRY (3070), M. AMELINEAU-BEAUME GERARD (5030), M. ou Mme TATIN FRANCIS (6020), M.
TARDIEU ROMAIN (3650), Melle JOURET EVE (3070), M. LAVAUX LUDOVIC (3070), Mme AVIGNON

MARIE PAULE (3070), M. ou Mme SAUVAGE CLAUDE (6010), M. ou Mme TELLINI MARC (3070), Mme FONTANELLI CHRISTINE (2850), M. ou Mme MAURRAS JEAN-FRANCOIS (3070), M. ou Mme AVICE ALAIN (3070), M. ou Mme CANOVAS YVES (3070), Mme GAMERRE ODILE (6010), M. ou Mme BUFFA ANDRE (3070), M. ou Mme GONZALEZ ALAIN (3790), M. ou Mme MICHEL ROBERT (3070), M. NOYES JEAN ERIC (2920), M. ou Mme YVORA ALEXANDRE (4480)

VOTENT CONTRE 4810 / 986141 tantièmes

ABSTENTION 58426 / 986141 tantièmes

M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), Mme CEBE PASCALE (8790), M. ou Mme BECHARD CELIQUA (6070), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340), M. RICHARD MICHEL (11106), M. BARRAL ROBERT (7530), M. ou Mme LORMEAU ROLAND (4650), M. ou Mme FAVREAU GUY (2750)

COPROPRIETAIRE DEFAILLANT 7746 / 986141 tantièmes

(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)

Mme BAUDELET ELISABETH (7746)

La majorité de l'article 25 n'étant pas recueillie, mais le tiers des voix du syndicat des copropriétaires étant atteint, l'Assemblée Générale en vertu des dispositions de l'article 25-1 procède à un nouveau vote à la majorité simple de l'article 24, et ce, sur la même résolution :

VOTENT POUR 481409 / 486219 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)

VOTENT CONTRE 4810 / 486219 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)

M. ou Mme RAOUL ALAIN (4810)

ABSTENTION 58426 (Total tantièmes: 986141)

M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), Mme CEBE PASCALE (8790), M. ou Mme BECHARD CELIQUA (6070), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340), M. RICHARD MICHEL (11106), M. BARRAL ROBERT (7530), M. ou Mme LORMEAU ROLAND (4650), M. ou Mme FAVREAU GUY (2750)

COPROPRIETAIRE DEFAILLANT 7746 (Total tantièmes: 986141)

(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)

Mme BAUDELET ELISABETH (7746)

M HAROUN est élu(e) membre du conseil syndical à la majorité des voix exprimées.

M LAVAUX est candidat(e) au poste de membre du conseil syndical

VOTENT POUR 318643 / 986141 tantièmes

M. ou Mme ADAMINI PIERRE (3550), M. ou Mme FOUGERET RICHARD (4090), M. et Mme CHARHON GILBERT (2850), M. SEGUIN JEAN PAUL (4440), Mme FANTONI MARIE CLAUDE (7650), Mme ALPHONSE CHRISTIANE (3070), M. ou Mme TOUATI RICHARD (4243), M. ou Mme MOCCI JEAN PIERRE (3660), M. ou Mme APEL.G NAHON.S (4060), M. ou Mme BATAILLE MICHEL (8650), M. ou Mme BECHARD CELIQUA (6070), M. et Mme TOUATI ROLAND ET NATHALIE (4060), M. ou Mme BLIN (10160), M. BIDEAU DIDIER (7900), Mme BRUN FLORENCE (9400), M. et Mme VACCA BERNARD (8650), Mme ou M. CALLOT CORINNE ET JEROME (6530), M. ou Mme COSTA GILLES (6886), M. ou Mme FANTE PATRICE (5310), M. LAÏ GUY (5716), M. ou Mme MARIOT THIERRY (4060), Indivision MATTEO (3566), M. ou Mme PICANO CHRISTIAN (5290), M. PIFFARD (3340), M. ou Mme PITIOUX J.P (5310), M. ou Mme RICHAUD PIERRE (10230), M. ou Mme SANZ PATRICK (7570), Indivision TOMASIN PIEDBOIS (5980), M. ou Mme REBILLON DANIEL (7850), M. PITIOUX JEREMY (1920), M. ou Mme CALLOT JEROME ETCORINNE (1920), M. ou Mme FARRUGIA FRANCOIS (3500), M. SIBERTIN-BLANC REMI (4343), M. LE THIESSE CEDRIC (11420), M. TORRESILLA CLAUDE (4990), Mme CHARREYRON BERNADETTE (3670), M. et Mme BLOUD GERARD ET CHRISTIANE (760), M. ou Mme LORMEAU ROLAND (4650), M. ou Mme PORTIGLIATTI PIERRE (4330), Mme LE THIESSE CHRISTELLE (1170), Mme CRISTINI MARTINE (4713), M. ou Mme LARICE JEAN LOUIS (2893), M. GANDOULF BERNARD (1573), M. ou Mme SOZZI LOUIS (3036), M. ou Mme ATTARD JEAN MARC (4464), Mme CARON NICOLE (6020), M. ou Mme PHILBERT JACQUES (5250), M. ou Mme GRANOUX TAMBURINI DANIELE (2910), M. ou Mme FIELOUX CEDRIC (2750), M. ou Mme BREMOND CHRISTOPHE (2750), M. ou Mme PELLEGRIN YVAN (2750), M. et Mme SANCHEZ LOUIS (2940), Mme

CHEDIAC BLANDINE (2940), M. MICHEL THIERRY (3070), M. AMELINEAU-BEAUME GERARD (5030), M. ou Mme TATIN FRANCIS (6020), M. TARDIEU ROMAIN (3650), Melle JOURET EVE (3070), M. LAVAUX LUDOVIC (3070), Mme AVIGNON MARIE PAULE (3070), M. ou Mme SAUVAGE CLAUDE (6010), M. ou Mme TELLINI MARC (3070), Mme FONTANELLI CHRISTINE (2850), M. ou Mme MAURRAS JEAN-FRANCOIS (3070), M. ou Mme CANOVAS YVES (3070), Mme GAMERRE ODILE (6010), M. ou Mme BUFFA ANDRE (3070), M. ou Mme GONZALEZ ALAIN (3790), M. NOYES JEAN ERIC (2920)

VOTENT CONTRE 169616 / 986141 tantièmes

ABSTENTION 55626 / 986141 tantièmes

M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), Mme CEBE PASCALE (8790), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340), M. RICHARD MICHEL (11106), M. BARRAL ROBERT (7530), SCI PHARMACIE SAKAKINI (7920), M. ou Mme FAVREAU GUY (2750)

COPROPRIETAIRE DEFAILLANT 8506 / 986141 tantièmes

(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)

Mme BAUDELET ELISABETH (7746), Mme ROSSI EMILIEENNE (760)

Mise aux voix, cette résolution est rejetée à la majorité absolue.

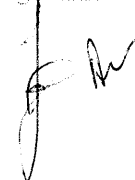
MME NICOLAS est candidat(e) au poste de membre du conseil syndical

VOTENT POUR 476469 / 986141 tantièmes

M. ou Mme ADAMINI PIERRE (3550), SCI GN PHARMACIE DAMERY (13977), M. ou Mme FOUGERET RICHARD (4090), M. ou Mme FIGUEREDO ARMAND (6856), M. et Mme CHARHON GILBERT (2850), M. SEGUIN JEAN PAUL (4440), Mme FANTONI MARIE CLAUDE (7650), Mme ALPHONSE CHRISTIANE (3070), M. ou Mme TOUATI RICHARD (4243), M. ou Mme DROUILLOT FRANCOIS (4460), M. ou Mme MOCCI JEAN PIERRE (3660), Mrs SERVETTI FREDERIC OU ROBERT (6310), M. ou Mme APEL G NAHON.S (4060), M. ou Mme BATAILLE MICHEL (8650), M. ou Mme BECHARD CELIQUA (6070), M. et Mme TOUATI ROLAND ET NATHALIE (4060), M. ou Mme BLIN (10160), M. BIDEAU DIDIER (7900), Mme BRUN FLORENCE (9400), M. et Mme VACCA BERNARD (8650), Mme ou M. CALLOT CORINNE ET JEROME (6530), M. ou Mme NICOLAS JOEL (20860), M. ou Mme COSTA GILLES (6886), M. ou Mme FANTE PATRICE (5310), M. ou Mme GENET MARCEL (9708), M. ou Mme GUIBBANI PIERRE (5450), M. GUERRINI JEAN MICHEL (3340), M. LAÏ GUY (5716), M. ou Mme MARIOT THIERRY (4060), Indivision MATTEO (3566), Mme ou M. SCARLINI FRANCIS (9820), Mme MIGEOT BURESI NICOLE (5310), M. ou Mme MONIER DANIEL (5036), M. ou Mme OLIVE PIERRE (4060), M. ou Mme PEYROT MICHEL (4810), M. ou Mme PICANO CHRISTIAN (5290), M. PIFFARD (3340), M. ou Mme PITIOUX J.P (5310), M. ou Mme RAMIN PHILIPPE (8710), M. ou Mme RICHAUD PIERRE (10230), M. ou Mme SAMUEL CHRISTIAN (4810), M. ou Mme SANZ PATRICK (7570), Indivision TOMASIN PIEDBOIS (5980), M. ou Mme ESBRAT DANIEL (6710), M. ou Mme REBILLON DANIEL (7850), M. PITIOUX JEREMY (1920), Melle PONS ALEXIA (760), M. ou Mme CALLOT JEROME ETCORINNE (1920), M. ou Mme FARRUGIA FRANCOIS (3500), Mme ROSSI EMILIEENNE (760), M. SIBERTIN-BLANC REMI (4343), M. ou Mme SIGAL RENE (4990), M. TORRESILLA CLAUDE (4990), Mme CHARREYRON BERNADETTE (3670), SCI SCI NRJP Chez M. BRUNET JACQUES (4470), SCI PHARMACIE SAKAKINI (7920), M. et Mme BLOUD GERARD ET CHRISTIANE (760), M. ou Mme LORMEAU ROLAND (4650), Mme ou M. DALMAIS (7573), M. ou Mme PORTIGLIATTI PIERRE (4330), Mme CRISTINI MARTINE (4713), M. ou Mme LARICE JEAN LOUIS (2893), M. HAROUN CHAKIB (3933), M. GANDOULF BERNARD (1573), M. ou Mme SOZZI LOUIS (3036), M. SERVETTI ROBERT (2893), M. ou Mme ATTARD JEAN MARC (4464), Mme CARON NICOLE (6020), M. ou Mme PHILBERT JACQUES (5250), M. ou Mme GRANOUX TAMBURINI DANIELE (2910), M. ou Mme FIELOUX CEDRIC (2750), M. ou Mme BREMOND CHRISTOPHE (2750), M. ou Mme PELLEGRIN YVAN (2750), M. ou Mme CORBON DIDIER (3650), M. et Mme SANCHEZ LOUIS (2940), Ind. CROTTIER (2950), Mme CHEDIAC BLANDINE (2940), M. GERANDI MARC (2740), M. MICHEL THIERRY (3070), M. AMELINEAU-BEAUME GERARD (5030), M. ou Mme TATIN FRANCIS (6020), M. TARDIEU ROMAIN (3650), Melle JOURET EVE (3070), Mme AVIGNON MARIE PAULE (3070), M. ou Mme SAUVAGE CLAUDE (6010), M. ou Mme TELLINI MARC (3070), Mme FONTANELLI CHRISTINE (2850), M. ou Mme MAURRAS JEAN-FRANCOIS (3070), M. ou Mme AVICE ALAIN (3070), M. ou Mme CANOVAS YVES (3070), Mme GAMERRE ODILE (6010), M. ou Mme BUFFA ANDRE (3070), M. ou Mme GONZALEZ ALAIN (3790), M. ou Mme MICHEL ROBERT (3070), M. NOYES JEAN ERIC (2920), M. ou Mme YVORA ALEXANDRE (4480)

VOTENT CONTRE 20470 / 986141 tantièmes

ABSTENTION 47706 / 986141 tantièmes



M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), Mme CEBE PASCALE (8790), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340), M. RICHARD MICHEL (11106), M. BARRAL ROBERT (7530), M. ou Mme FAVREAU GUY (2750)

COPROPRIETAIRE DEFAILLANT 7746 / 986141 tantièmes

(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)

Mme BAUDELET ELISABETH (7746)

La majorité de l'article 25 n'étant pas recueillie, mais le tiers des voix du syndicat des copropriétaires étant atteint, l'Assemblée Générale en vertu des dispositions de l'article 25-1 procède à un nouveau vote à la majorité simple de l'article 24, et ce, sur la même résolution :

VOTENT POUR 476469 / 496939 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)

VOTENT CONTRE 20470 / 496939 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)

M. ou Mme RAOULD ALAIN (4810), M. LE THIESSE CEDRIC (11420), Mme LE THIESSE CHRISTELLE (1170), M. LAVAUX LUDOVIC (3070)

ABSTENTION 47706 (Total tantièmes: 986141)

M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), Mme CEBE PASCALE (8790), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340), M. RICHARD MICHEL (11106), M. BARRAL ROBERT (7530), M. ou Mme FAVREAU GUY (2750)

COPROPRIETAIRE DEFAILLANT 7746 (Total tantièmes: 986141)

(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)

Mme BAUDELET ELISABETH (7746)

MME NICOLAS est élu(e) membre du conseil syndical à la majorité des voix exprimées.

M. RAMIN est candidat(e) au poste de membre du conseil syndical

VOTENT POUR 468319 / 986141 tantièmes

M. ou Mme ADAMINI PIERRE (3550), SCI GN PHARMACIE DAMERY (13977), M. ou Mme FOUGERET RICHARD (4090), M. ou Mme FIGUEREDO ARMAND (6856), M. et Mme CHARHON GILBERT (2850), M. SEGUIN JEAN PAUL (4440), Mme FANTONI MARIE CLAUDE (7650), Mme ALPHONSE CHRISTIANE (3070), M. ou Mme TOUATI RICHARD (4243), M. ou Mme DROUILLOT FRANCOIS (4460), M. ou Mme MOCCI JEAN PIERRE (3660), Mrs SERVETTI FREDERIC OU ROBERT (6310), M. ou Mme APEL.G NAHON.S (4060), M. ou Mme BATAILLE MICHEL (8650), M. ou Mme BECHARD CELIQUA (6070), M. et Mme TOUATI ROLAND ET NATHALIE (4060), M. ou Mme BLIN (10160), M. BIDEAU DIDIER (7900), Mme BRUN FLORENCE (9400), M. et Mme VACCA BERNARD (8650), Mme ou M. CALLOT CORINNE ET JEROME (6530), M. ou Mme NICOLAS JOEL (20860), M. ou Mme COSTA GILLES (6886), M. ou Mme FANTE PATRICE (5310), M. ou Mme GENET MARCEL (9708), M. ou Mme GUIBBANI PIERRE (5450), M. GUERRINI JEAN MICHEL (3340), M. LAÍ GUY (5716), M. ou Mme MARIOT THIERRY (4060), Indivision MATTEO (3566), Mme ou M. SCARLINI FRANCIS (9820), Mme MIGEOT BURESI NICOLE (5310), M. ou Mme MONIER DANIEL (5036), M. ou Mme OLIVE PIERRE (4060), M. ou Mme PEYROT MICHEL (4810), M. ou Mme PICANO CHRISTIAN (5290), M. PIFFARD (3340), M. ou Mme PITIOUX J.P (5310), M. ou Mme RAMIN PHILIPPE (8710), M. ou Mme RICHAUD PIERRE (10230), M. ou Mme SAMUEL CHRISTIAN (4810), M. ou Mme SANZ PATRICK (7570), Indivision TOMASIN PIEDBOIS (5980), M. ou Mme ESBRAT DANIEL (6710), M. ou Mme REBILLON DANIEL (7850), M. PITIOUX JEREMY (1920), Melle PONS ALEXIA (760), M. ou Mme CALLOT JEROME ETCORINNE (1920), Mme ROSSI EMILIENNE (760), M. SIBERTIN-BLANC REMI (4343), M. ou Mme SIGAL RENE (4990), M. TORRESILLA CLAUDE (4990), Mme CHARREYRON BERNADETTE (3670), SCI SCI NRJP Chez M. BRUNET JACQUES (4470), SCI PHARMACIE SAKAKINI (7920), M. et Mme BLOUD GERARD ET CHRISTIANE (760), Mme ou M. DALMAIS (7573), M. ou Mme PORTIGLIATTI PIERRE (4330), Mme CRISTINI MARTINE (4713), M. ou Mme LARICE JEAN LOUIS (2893), M. HAROUN CHAKIB (3933), M. GANDOULF BERNARD (1573), M. ou Mme SOZZI LOUIS (3036), M. SERVETTI ROBERT (2893), M. ou Mme ATTARD JEAN MARC (4464), Mme CARON NICOLE (6020), M. ou Mme PHILBERT JACQUES (5250), M. ou Mme GRANOUX TAMBURINI DANIELE (2910), M. ou Mme FIELOUX CEDRIC (2750), M. ou Mme BREMOND CHRISTOPHE (2750), M. ou Mme PELLEGRIN YVAN (2750), M. ou Mme CORBON DIDIER (3650), M. et Mme SANCHEZ LOUIS (2940), Ind. CROTTIER (2950), Mme CHEDIAC BLANDINE (2940), M. GERANDI

MARC (2740), M. MICHEL THIERRY (3070), M. AMELINEAU-BEAUME GERARD (5030), M. ou Mme TATIN FRANCIS (6020), M. TARDIEU ROMAIN (3650), Melle JOURET EVE (3070), Mme AVIGNON MARIE PAULE (3070), M. ou Mme SAUVAGE CLAUDE (6010), M. ou Mme TELLINI MARC (3070), Mme FONTANELLI CHRISTINE (2850), M. ou Mme MAURRAS JEAN-FRANCOIS (3070), M. ou Mme AVICE ALAIN (3070), M. ou Mme CANOVAS YVES (3070), Mme GAMERRE ODILE (6010), M. ou Mme BUFFA ANDRE (3070), M. ou Mme GONZALEZ ALAIN (3790), M. ou Mme MICHEL ROBERT (3070), M. NOYES JEAN ERIC (2920), M. ou Mme YVORA ALEXANDRE (4480)

VOTENT CONTRE 23970 / 986141 tantièmes

ABSTENTION 52356 / 986141 tantièmes

M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), Mme CEBE PASCALE (8790), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340), M. RICHARD MICHEL (11106), M. BARRAL ROBERT (7530), M. ou Mme LORMEAU ROLAND (4650), M. ou Mme FAVREAU GUY (2750)

COPROPRIETAIRE DEFAILLANT 7746 / 986141 tantièmes

(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)

Mme BAUDELET ELISABETH (7746)

La majorité de l'article 25 n'étant pas recueillie, mais le tiers des voix du syndicat des copropriétaires étant atteint, l'Assemblée Générale en vertu des dispositions de l'article 25-1 procède à un nouveau vote à la majorité simple de l'article 24, et ce, sur la même résolution :

VOTENT POUR 468319 / 492289 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)

VOTENT CONTRE 23970 / 492289 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)

M. ou Mme RAOULD ALAIN (4810), M. ou Mme FARRUGIA FRANCOIS (3500), M. LE THIESSE CEDRIC (11420), Mme LE THIESSE CHRISTELLE (1170), M. LAVAUX LUDOVIC (3070)

ABSTENTION 52356 (Total tantièmes: 986141)

M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), Mme CEBE PASCALE (8790), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340), M. RICHARD MICHEL (11106), M. BARRAL ROBERT (7530), M. ou Mme LORMEAU ROLAND (4650), M. ou Mme FAVREAU GUY (2750)

COPROPRIETAIRE DEFAILLANT 7746 (Total tantièmes: 986141)

(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)

Mme BAUDELET ELISABETH (7746)

M. RAMIN est élu(e) membre du conseil syndical à la majorité des voix exprimées.

Mme YVORA est candidat(e) au poste de membre du conseil syndical

VOTENT POUR 482815 / 986141 tantièmes

M. ou Mme ADAMINI PIERRE (3550), SCI GN PHARMACIE DAMERY (13977), M. ou Mme FOUGERET RICHARD (4090), M. ou Mme FIGUEREDO ARMAND (6856), M. et Mme CHARHON GILBERT (2850), M. SEGUIN JEAN PAUL (4440), Mme FANTONI MARIE CLAUDE (7650), Mme ALPHONSE CHRISTIANE (3070), M. ou Mme TOUATI RICHARD (4243), M. ou Mme DROUILLOT FRANCOIS (4460), M. ou Mme MOCCI JEAN PIERRE (3660), Mrs SERVETTI FREDERIC OU ROBERT (6310), M. ou Mme APEL G NAHON.S (4060), M. ou Mme BATAILLE MICHEL (8650), M. et Mme TOUATI ROLAND ET NATHALIE (4060), M. ou Mme BLIN (10160), M. BIDEAU DIDIER (7900), Mme BRUN FLORENCE (9400), M. et Mme VACCA BERNARD (8650), Mme ou M. CALLOT CORINNE ET JEROME (6530), M. ou Mme NICOLAS JOEL (20860), M. ou Mme COSTA GILLES (6886), M. ou Mme FANTE PATRICE (5310), M. ou Mme GENET MARCEL (9708), M. ou Mme GUIBBANI PIERRE (5450), M. GUERRINI JEAN MICHEL (3340), M. LAÏ GUY (5716), M. ou Mme MARIOT THIERRY (4060), Indivision MATTEO (3566), Mme ou M. SCARLINI FRANCIS (9820), Mme MIGEOT BURESI NICOLE (5310), M. ou Mme MONIER DANIEL (5036), M. ou Mme OLIVE PIERRE (4060), M. ou Mme PEYROT MICHEL (4810), M. ou Mme PICANO CHRISTIAN (5290), M. PIFFARD (3340), M. ou Mme PITIOUX J.P (5310), M. ou Mme RAMIN PHILIPPE (8710), M. ou Mme RAOULD ALAIN (4810), M. RICHARD MICHEL (11106), M. ou Mme RICHAUD PIERRE (10230), M. ou Mme SAMUEL CHRISTIAN (4810), M. ou Mme SANZ PATRICK (7570), Indivision TOMASIN PIEDBOIS (5980), M. ou Mme ESBRAT DANIEL (6710), M. ou Mme REBILLON DANIEL (7850), M. PITIOUX JEREMY (1920), Melle PONS ALEXIA (760), M. ou Mme CALLOT JEROME ETCORINNE (1920), Mme ROSSI EMILIEENNE (760), M. SIBERTIN-BLANC REMI (4343), M. ou Mme

SIGAL RENE (4990), M. TORRESILLA CLAUDE (4990), Mme CHARREYRON BERNADETTE (3670), SCI SCI NRJP Chez M. BRUNET JACQUES (4470), SCI PHARMACIE SAKAKINI (7920), M. et Mme BLOUD GERARD ET CHRISTIANE (760), M. ou Mme LORMEAU ROLAND (4650), Mme ou M. DALMAIS (7573), M. ou Mme PORTIGLIATTI PIERRE (4330), Mme CRISTINI MARTINE (4713), M. ou Mme LARICE JEAN LOUIS (2893), M. HAROUN CHAKIB (3933), M. GANDOULF BERNARD (1573), M. ou Mme SOZZI LOUIS (3036), M. SERVETTI ROBERT (2893), M. ou Mme ATTARD JEAN MARC (4464), Mme CARON NICOLE (6020), M. ou Mme PHILBERT JACQUES (5250), M. ou Mme GRANOUX TAMBURINI DANIELE (2910), M. ou Mme FIELOUX CEDRIC (2750), M. ou Mme BREMOND CHRISTOPHE (2750), M. ou Mme PELLEGRIN YVAN (2750), M. ou Mme CORBON DIDIER (3650), M. et Mme SANCHEZ LOUIS (2940), Ind. CROTTIER (2950), Mme CHEDIAC BLANDINE (2940), M. GERANDI MARC (2740), M. MICHEL THIERRY (3070), M. AMELINEAU-BEAUME GERARD (5030), M. ou Mme TATIN FRANCIS (6020), M. TARDIEU ROMAIN (3650), Melle JOURET EVE (3070), Mme AVIGNON MARIE PAULE (3070), M. ou Mme SAUVAGE CLAUDE (6010), M. ou Mme TELLINI MARC (3070), Mme FONTANELLI CHRISTINE (2850), M. ou Mme MAURRAS JEAN-FRANCOIS (3070), M. ou Mme AVICE ALAIN (3070), M. ou Mme CANOVAS YVES (3070), Mme GAMERRE ODILE (6010), M. ou Mme BUFFA ANDRE (3070), M. ou Mme GONZALEZ ALAIN (3790), M. ou Mme MICHEL ROBERT (3070), M. NOYES JEAN ERIC (2920), M. ou Mme YVORA ALEXANDRE (4480)

VOTENT CONTRE 19160 / 986141 tantièmes

ABSTENTION 42670 / 986141 tantièmes

M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), Mme CEBE PASCALE (8790), M. ou Mme BECHARD CELIQUA (6070), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340), M. BARRAL ROBERT (7530), M. ou Mme FAVREAU GUY (2750)

COPROPRIETAIRE DEFAILLANT 7746 / 986141 tantièmes

(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)

Mme BAUDELET ELISABETH (7746)

La majorité de l'article 25 n'étant pas recueillie, mais le tiers des voix du syndicat des copropriétaires étant atteint, l'Assemblée Générale en vertu des dispositions de l'article 25-1 procède à un nouveau vote à la majorité simple de l'article 24, et ce, sur la même résolution :

VOTENT POUR 482815 / 501975 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)

VOTENT CONTRE 19160 / 501975 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)

M. ou Mme FARRUGIA FRANCOIS (3500), M. LE THIESSE CEDRIC (11420), Mme LE THIESSE CHRISTELLE (1170), M. LAVAUX LUDOVIC (3070)

ABSTENTION 42670 (Total tantièmes: 986141)

M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), Mme CEBE PASCALE (8790), M. ou Mme BECHARD CELIQUA (6070), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340), M. BARRAL ROBERT (7530), M. ou Mme FAVREAU GUY (2750)

COPROPRIETAIRE DEFAILLANT 7746 (Total tantièmes: 986141)

(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)

Mme BAUDELET ELISABETH (7746)

Mme YVORA est élu(e) membre du conseil syndical à la majorité des voix exprimées.

Résolution n°7 :Nomination du syndic : NELL IMMOBILIER (Art 25)

L'Assemblée Générale désigne comme syndic

La Société NELL IMMOBILIER représentée par HENRION Christophe Titulaire de la carte professionnelle 'gestion immobilière' n° CPI 0401 2017 000 021 627 délivrée par la préfecture de CCI de Alpes de Haute-Provence garantie financière assurée par GALIAN.

Le Syndic est nommé pour une durée de une années qui commencera le 01/07/2022 pour se terminer le 30/06/2023.

La mission, les honoraires et les modalités de gestion du Syndic seront ceux définis dans le projet de contrat de Syndic joint à la convocation de la présente assemblée:

L'Assemblée Générale désigne le Président de séance pour signer le contrat de Syndic adopté au cours de la présente réunion.

VOTENT POUR 504565 / 986141 tantièmes

VOTENT CONTRE
ABSTENTION

NEANT
37010 / 986141 tantièmes

Mme CEBE PASCALE (8790), M. ou Mme BECHARD CELIQUA (6070), Mme LUC CHANTAL (7180),
Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340), M. BARRAL ROBERT (7530)

COPROPRIETAIRE DEFAILLANT 10816 / 986141 tantièmes
(Vote pour à une résolution amendée, ou
pas de vote inscrit sur le formulaire)

Mme BAUDELET ELISABETH (7746), M. ou Mme MAURRAS JEAN-FRANCOIS (3070)

Mise aux voix, cette résolution est adoptée à la majorité absolue.

Résolution n°8 :Dispense du conseil syndical de mettre en concurrence plusieurs projets de contrats de syndic (Art 25)

Conformément à l'article 21 de la Loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 fixant le statut de la copropriété des immeubles bâtis, le conseil syndical est dispensé, pour la prochaine assemblée, de mettre en concurrence plusieurs projets de contrats de syndic, établis conformément au contrat type mentionné à l'article 18-1-A et accompagnés de la fiche d'information mentionnée au même article. Ce vote n'exclut pas une demande d'un copropriétaire, y compris membre du conseil syndical, de proposer à l'ordre du jour de la prochaine assemblée, une mise en concurrence du syndic.

VOTENT POUR

442919 / 986141 tantièmes

M. ou Mme ADAMINI PIERRE (3550), SCI GN PHARMACIE DAMERY (13977), M. ou Mme FOUGERET RICHARD (4090), M. ou Mme FIGUEREDO ARMAND (6856), M. SEGUIN JEAN PAUL (4440), Mme FANTONI MARIE CLAUDE (7650), Mme ALPHONSE CHRISTIANE (3070), M. ou Mme TOUATI RICHARD (4243), M. ou Mme DROUILLOT FRANCOIS (4460), M. ou Mme MOCCI JEAN PIERRE (3660), Mrs SERVETTI FREDERIC OU ROBERT (6310), M. ou Mme APEL.G NAHON.S (4060), M. ou Mme BATAILLE MICHEL (8650), M. et Mme TOUATI ROLAND ET NATHALIE (4060), M. ou Mme BLIN (10160), M. BIDEAU DIDIER (7900), M. et Mme VACCA BERNARD (8650), Mme ou M. CALLOT CORINNE ET JEROME (6530), M. ou Mme NICOLAS JOEL (20860), M. ou Mme COSTA GILLES (6886), M. ou Mme FANTE PATRICE (5310), M. ou Mme GENET MARCEL (9708), M. ou Mme GUIBBANI PIERRE (5450), M. GUERRINI JEAN MICHEL (3340), M. LAÍ GUY (5716), Indivision MATTEO (3566), Mme ou M. SCARLINI FRANCIS (9820), Mme MIGEOT BURESI NICOLE (5310), M. ou Mme MONIER DANIEL (5036), M. ou Mme OLIVE PIERRE (4060), M. ou Mme PEYROT MICHEL (4810), M. ou Mme PICANO CHRISTIAN (5290), M. PIFFARD (3340), M. ou Mme PITIOUX J.P (5310), M. ou Mme RAMIN PHILIPPE (8710), M. ou Mme RAOULD ALAIN (4810), M. RICHARD MICHEL (11106), M. ou Mme RICHAUD PIERRE (10230), M. ou Mme SAMUEL CHRISTIAN (4810), M. ou Mme SANZ PATRICK (7570), M. ou Mme ESBRAT DANIEL (6710), M. ou Mme REBILLON DANIEL (7850), Melle PONS ALEXIA (760), M. ou Mme CALLOT JEROME ETCORINNE (1920), Mme ROSSI EMILIEENNE (760), M. SIBERTIN-BLANC REMI (4343), M. ou Mme SIGAL RENE (4990), M. LE THIESSE CEDRIC (11420), M. TORRESILLA CLAUDE (4990), Mme CHARREYRON BERNADETTE (3670), SCI SCI NRJP Chez M. BRUNET JACQUES (4470), SCI PHARMACIE SAKAKINI (7920), M. et Mme BLOUD GERARD ET CHRISTIANE (760), Mme ou M. DALMAIS (7573), M. ou Mme PORTIGLIATTI PIERRE (4330), Mme LE THIESSE CHRISTELLE (1170), Mme CRISTINI MARTINE (4713), M. ou Mme LARICE JEAN LOUIS (2893), M. HAROUN CHAKIB (3933), M. GANDOULF BERNARD (1573), M. SERVETTI ROBERT (2893), M. ou Mme ATTARD JEAN MARC (4464), Mme CARON NICOLE (6020), M. ou Mme PHILBERT JACQUES (5250), M. ou Mme FIELOUX CEDRIC (2750), M. ou Mme BREMOND CHRISTOPHE (2750), M. ou Mme PELLEGRIN YVAN (2750), M. ou Mme CORBON DIDIER (3650), M. et Mme SANCHEZ LOUIS (2940), M. GERANDI MARC (2740), M. MICHEL THIERRY (3070), M. AMELINEAU-BEAUME GERARD (5030), M. TARDIEU ROMAIN (3650), Melle JOURET EVE (3070), M. LAVAUX LUDOVIC (3070), Mme AVIGNON MARIE PAULE (3070), M. ou Mme SAUVAGE CLAUDE (6010), M. ou Mme TELLINI MARC (3070), M. ou Mme MAURRAS JEAN-FRANCOIS (3070), M. ou Mme AVICE ALAIN (3070), Mme GAMERRE ODILE (6010), M. ou Mme BUFFA ANDRE (3070), M. ou Mme GONZALEZ ALAIN (3790), M. ou Mme MICHEL ROBERT (3070), M. ou Mme YVORA ALEXANDRE (4480)

VOTENT CONTRE

40606 / 986141 tantièmes

ABSTENTION

44660 / 986141 tantièmes

M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), Mme CEBE PASCALE (8790), M. et Mme CHARHON GILBERT (2850), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340), Indivision TOMASIN PIEDBOIS (5980), M. PITIOUX JEREMY (1920), M. ou Mme LORMEAU ROLAND (4650), Mme CHEDIAC BLANDINE (2940)

COPROPRIETAIRE DEFAILLANT

24206 / 986141 tantièmes

(Vote pour à une résolution amendée, ou

pas de vote inscrit sur le formulaire)

Mme BAUDELET ELISABETH (7746), M. BARRAL ROBERT (7530), M. ou Mme GRANOUX
TAMBURINI DANIELE (2910), M. ou Mme TATIN FRANCIS (6020)

La majorité de l'article 25 n'étant pas recueillie, mais le tiers des voix du syndicat des copropriétaires étant atteint, l'Assemblée Générale en vertu des dispositions de l'article 25-I procède à un nouveau vote à la majorité simple de l'article 24, et ce, sur la même résolution :

VOTENT POUR 442919 / 483525 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)
VOTENT CONTRE 40606 / 483525 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)
M. ou Mme BECHARD CELIQUA (6070), Mme BRUN FLORENCE (9400), M. ou Mme MARIOT THIERRY (4060), M. ou Mme FARRUGIA FRANCOIS (3500), M. ou Mme SOZZI LOUIS (3036), M. ou Mme FAVREAU GUY (2750), Ind. CROTTIER (2950), Mme FONTANELLI CHRISTINE (2850), M. ou Mme CANOVAS YVES (3070), M. NOYES JEAN ERIC (2920)
ABSTENTION 44660 (Total tantièmes: 986141)
M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), Mme CEBE PASCALE (8790), M. et Mme CHARHON GILBERT (2850), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340), Indivision TOMASIN PIEDBOIS (5980), M. PITIOUX JEREMY (1920), M. ou Mme LORMEAU ROLAND (4650), Mme CHEDIAC BLANDINE (2940)
COPROPRIETAIRE DEFAILLANT 24206 (Total tantièmes: 986141)
(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)
Mme BAUDELET ELISABETH (7746), M. BARRAL ROBERT (7530), M. ou Mme GRANOUX
TAMBURINI DANIELE (2910), M. ou Mme TATIN FRANCIS (6020)

Mise aux voix, cette résolution est adoptée à la majorité des voix exprimées.

Résolution n°9 : Délègue le pouvoir au conseil syndical de prendre tout ou partie des décisions relevant de la majorité des voix exprimées des copropriétaires présents, représentés, ou votant par correspondance.

Conformément à l'article 21-1, 21-2, 21-3, 21-4, 21-5 de la Loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 fixant le statut de la copropriété des immeubles bâtis

Sans préjudice des dispositions du « a » de l'article 25, le conseil syndical étant composé d'au moins trois membres, L'assemblée générale délègue le pouvoir au conseil syndical de prendre tout ou partie des décisions relevant de la majorité des voix exprimées des copropriétaires présents, représentés, ou votant par correspondance.

Cette délégation de pouvoirs ne porte pas sur l'approbation des comptes, sur la détermination du budget prévisionnel, ou sur les adaptations du règlement de copropriété rendues nécessaires par les modifications législatives et réglementaires intervenues depuis son établissement.

L'assemblée générale fixe le montant maximum des sommes allouées au conseil syndical pour mettre en œuvre sa délégation de pouvoirs à un montant de : 10 000€

Cette délégation de pouvoirs mentionnée à l'article 21-1 est accordée au conseil syndical pour une durée de un an. Elle est renouvelable par une décision expresse de l'assemblée générale.

Le syndicat des copropriétaires souscrit, pour chacun des membres du conseil syndical, une assurance de responsabilité civile.

Les décisions du conseil syndical pour l'exercice de la délégation de pouvoirs mentionnée à l'article 21-1 sont prises à la majorité de ses membres. En cas de partage des voix, le président du conseil syndical a voix prépondérante.

Le conseil syndical rend compte de l'exercice de sa délégation de pouvoirs devant l'assemblée générale votant l'approbation des comptes.

Il établit un rapport en vue de l'information des copropriétaires.

VOTENT POUR 474919 / 986141 tantièmes
M. ou Mme ADAMINI PIERRE (3550), SCI GN PHARMACIE DAMERY (13977), M. ou Mme FOUGERET RICHARD (4090), M. ou Mme FIGUEREDO ARMAND (6856), M. et Mme CHARHON GILBERT (2850), M. SEGUIN JEAN PAUL (4440), Mme FANTONI MARIE CLAUDE (7650), M. ou Mme TOUATI RICHARD (4243), M. ou Mme DROUILLOT FRANCOIS (4460), M. ou Mme MOCCI JEAN PIERRE (3660), Mrs SERVETTI FREDERIC OU ROBERT (6310), M. ou Mme APEL.G NAHON.S (4060), M. ou Mme BATAILLE MICHEL (8650), M. et Mme TOUATI ROLAND ET NATHALIE (4060), M. ou Mme BLIN (10160), M. BIDEAU DIDIER (7900), Mme BRUN FLORENCE (9400), M. et Mme VACCA BERNARD (8650), Mme ou M. CALLOT CORINNE ET JEROME (6530), M. ou Mme NICOLAS JOEL (20860), M. ou Mme COSTA GILLES (6886), M. ou Mme FANTE PATRICE (5310), M. ou Mme GENET MARCEL (9708),

M. ou Mme GUIBBANI PIERRE (5450), M. GUERRINI JEAN MICHEL (3340), M. LAÏ GUY (5716), Mme ou M. SCARLINI FRANCIS (9820), Mme MIGEOT BURESI NICOLE (5310), M. ou Mme MONIER DANIEL (5036), M. ou Mme OLIVE PIERRE (4060), M. ou Mme PEYROT MICHEL (4810), M. ou Mme PICANO CHRISTIAN (5290), M. PIFFARD (3340), M. ou Mme PITIOUX J.P (5310), M. ou Mme RAMIN PHILIPPE (8710), M. ou Mme RAOULD ALAIN (4810), M. RICHARD MICHEL (11106), M. ou Mme RICHAUD PIERRE (10230), M. ou Mme SAMUEL CHRISTIAN (4810), M. ou Mme SANZ PATRICK (7570), Indivision TOMASIN PIEDBOIS (5980), M. BARRAL ROBERT (7530), M. ou Mme ESBRAT DANIEL (6710), Melle PONS ALEXIA (760), M. ou Mme CALLOT JEROME ETCORINNE (1920), Mme ROSSI EMILIENNE (760), M. SIBERTIN-BLANC REMI (4343), M. ou Mme SIGAL RENE (4990), M. LE THIESSE CEDRIC (11420), M. TORRESILLA CLAUDE (4990), Mme CHARREYRON BERNADETTE (3670), SCI SCI NRJP Chez M. BRUNET JACQUES (4470), SCI PHARMACIE SAKAKINI (7920), M. et Mme BIOUS GERARD ET CHRISTIANE (760), Mme ou M. DALMAIS (7573), M. ou Mme PORTIGLIATTI PIERRE (4330), Mme LE THIESSE CHRISTELLE (1170), Mme CRISTINI MARTINE (4713), M. ou Mme LARICE JEAN LOUIS (2893), M. HAROUN CHAKIB (3933), M. GANDOULF BERNARD (1573), M. ou Mme SOZZI LOUIS (3036), M. SERVETTI ROBERT (2893), M. ou Mme ATTARD JEAN MARC (4464), Mme CARON NICOLE (6020), M. ou Mme PHILBERT JACQUES (5250), M. ou Mme GRANOUX TAMBURINI DANIELE (2910), M. ou Mme FIELOUX CEDRIC (2750), M. ou Mme BREMOND CHRISTOPHE (2750), M. ou Mme PELLEGRIN YVAN (2750), M. ou Mme FAVREAU GUY (2750), M. ou Mme CORBON DIDIER (3650), M. et Mme SANCHEZ LOUIS (2940), Mme CHEDIAC BLANDINE (2940), M. GERANDI MARC (2740), M. MICHEL THIERRY (3070), M. AMELINEAU-BEAUME GERARD (5030), M. ou Mme TATIN FRANCIS (6020), M. TARDIEU ROMAIN (3650), Melle JOURET EVE (3070), M. LAVAUX LUDOVIC (3070), Mme AVIGNON MARIE PAULE (3070), M. ou Mme SAUVAGE CLAUDE (6010), M. ou Mme TELLINI MARC (3070), M. ou Mme MAURRAS JEAN-FRANCOIS (3070), M. ou Mme AVICE ALAIN (3070), M. ou Mme CANOVAS YVES (3070), Mme GAMERRE ODILE (6010), M. ou Mme BUFFA ANDRE (3070), M. ou Mme GONZALEZ ALAIN (3790), M. ou Mme MICHEL ROBERT (3070), M. ou Mme YVORA ALEXANDRE (4480)

VOTENT CONTRE 20116 / 986141 tantièmes
ABSTENTION 40820 / 986141 tantièmes

M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), Mme ALPHONSE CHRISTIANE (3070), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340), M. ou Mme REBILLON DANIEL (7850), M. PITIOUX JEREMY (1920), M. ou Mme LORMEAU ROLAND (4650), Ind. CROTTIER (2950), Mme FONTANELLI CHRISTINE (2850)

COPROPRIETAIRE DEFAILLANT 16536 / 986141 tantièmes
(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)

Mme CEBE PASCALE (8790), Mme BAUDELET ELISABETH (7746)

La majorité de l'article 25 n'étant pas recueillie, mais le tiers des voix du syndicat des copropriétaires étant atteint, l'Assemblée Générale en vertu des dispositions de l'article 25-1 procède à un nouveau vote à la majorité simple de l'article 24, et ce, sur la même résolution :

VOTENT POUR 474919 / 495035 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)

VOTENT CONTRE 20116 / 495035 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)

M. ou Mme BECHARD CELIQUA (6070), M. ou Mme MARIOT THIERRY (4060), Indivision MATTEO (3566), M. ou Mme FARRUGIA FRANCOIS (3500), M. NOYES JEAN ERIC (2920)

ABSTENTION 40820 (Total tantièmes: 986141)

M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), Mme ALPHONSE CHRISTIANE (3070), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340), M. ou Mme REBILLON DANIEL (7850), M. PITIOUX JEREMY (1920), M. ou Mme LORMEAU ROLAND (4650), Ind. CROTTIER (2950), Mme FONTANELLI CHRISTINE (2850)

COPROPRIETAIRE DEFAILLANT 16536 (Total tantièmes: 986141)

(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)

Mme CEBE PASCALE (8790), Mme BAUDELET ELISABETH (7746)

Mise aux voix, cette résolution est adoptée à la majorité des voix exprimées.

Résolution n°10 :Demande de la SCI GN pharmacie DAMERY (Art26)

L'assemblée générale :

- Décide de céder le lot 421 lui appartenant la SCI GN pharmacie DAMERY au prix de 35 000 T.T.C net vendeur ;
- Donne mandat au syndic pour :
 - signer tous compromis ;
 - représenter la copropriété à la signature de l'acte de vente, faire toutes déclarations, signer tout acte, en recevoir le prix et donner quittance, élire domicile et généralement faire le nécessaire.
- Décide que les frais d'acte et de diagnostics seront à la charge de l'acquéreur
- Prend acte que le produit de la vente sera porté au crédit de la copropriété et reversé directement aux copropriétaires proportionnellement aux tantièmes généraux.

VOTENT POUR

449855 / 986141 tantièmes

M. ou Mme ADAMINI PIERRE (3550), SCI GN PHARMACIE DAMERY (13977), Mme CEBE PASCALE (8790), M. ou Mme FOUGERET RICHARD (4090), M. ou Mme FIGUEREDO ARMAND (6856), M. SEGUIN JEAN PAUL (4440), Mme FANTONI MARIE CLAUDE (7650), M. ou Mme TOUATI RICHARD (4243), M. ou Mme DROUILLOT FRANCOIS (4460), Mrs SERVETTI FREDERIC OU ROBERT (6310), M. ou Mme APEL.G NAHON.S (4060), M. ou Mme BATAILLE MICHEL (8650), M. et Mme TOUATI ROLAND ET NATHALIE (4060), M. ou Mme BLIN (10160), M. BIDEAU DIDIER (7900), M. et Mme VACCA BERNARD (8650), Mme ou M. CALLOT CORINNE ET JEROME (6530), M. ou Mme NICOLAS JOEL (20860), M. ou Mme COSTA GILLES (6886), M. ou Mme FANTE PATRICE (5310), M. ou Mme GENET MARCEL (9708), M. ou Mme GUIBBANI PIERRE (5450), M. GUERRINI JEAN MICHEL (3340), M. LAÏ GUY (5716), Indivision MATTEO (3566), M. NATER LEX (3340), Mme ou M. SCARLINI FRANCIS (9820), Mme MIGEOT BURESI NICOLE (5310), M. ou Mme MONIER DANIEL (5036), M. ou Mme OLIVE PIERRE (4060), M. ou Mme PEYROT MICHEL (4810), M. ou Mme PICANO CHRISTIAN (5290), M. PIFFARD (3340), M. ou Mme PITIOUX J.P (5310), M. ou Mme RAMIN PHILIPPE (8710), M. ou Mme RAOULD ALAIN (4810), M. RICHARD MICHEL (11106), M. ou Mme RICHAUD PIERRE (10230), M. ou Mme SAMUEL CHRISTIAN (4810), M. ou Mme SANZ PATRICK (7570), M. BARRAL ROBERT (7530), M. ou Mme ESBRAT DANIEL (6710), M. ou Mme REBILLON DANIEL (7850), M. PITIOUX JEREMY (1920), Melle PONS ALEXIA (760), M. ou Mme CALLOT JEROME ETCORINNE (1920), M. SIBERTIN-BLANC REMI (4343), M. ou Mme SIGAL RENE (4990), M. LE THIESSE CEDRIC (11420), M. TORRESILLA CLAUDE (4990), Mme CHARREYRON BERNADETTE (3670), SCI SCI NRJP Chez M. BRUNET JACQUES (4470), SCI PHARMACIE SAKAKINI (7920), M. et Mme BLOUD GERARD ET CHRISTIANE (760), M. ou Mme LORMEAU ROLAND (4650), Mme ou M. DALMAIS (7573), M. ou Mme PORTIGLIATTI PIERRE (4330), Mme LE THIESSE CHRISTELLE (1170), Mme CRISTINI MARTINE (4713), M. ou Mme LARICE JEAN LOUIS (2893), M. HAROUN CHAKIB (3933), M. GANDOULF BERNARD (1573), M. ou Mme SOZZI LOUIS (3036), M. SERVETTI ROBERT (2893), M. ou Mme ATTARD JEAN MARC (4464), Mme CARON NICOLE (6020), M. ou Mme GRANOUX TAMBURINI DANIELE (2910), M. ou Mme PELLEGRIN YVAN (2750), M. ou Mme CORBON DIDIER (3650), M. et Mme SANCHEZ LOUIS (2940), Mme CHEDIAC BLANDINE (2940), M. GERANDI MARC (2740), M. AMELINEAU-BEAUME GERARD (5030), M. LAVAUX LUDOVIC (3070), Mme AVIGNON MARIE PAULE (3070), M. ou Mme SAUVAGE CLAUDE (6010), M. ou Mme TELLINI MARC (3070), M. ou Mme AVICE ALAIN (3070), Mme GAMERRE ODILE (6010), M. ou Mme BUFFA ANDRE (3070), M. ou Mme GONZALEZ ALAIN (3790), M. ou Mme MICHEL ROBERT (3070), M. NOYES JEAN ERIC (2920), M. ou Mme YVORA ALEXANDRE (4480)

VOTENT CONTRE

48110 / 986141 tantièmes

ABSTENTION

40540 / 986141 tantièmes

M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), M. et Mme CHARHON GILBERT (2850), Mme ALPHONSE CHRISTIANE (3070), M. ou Mme MOCCI JEAN PIERRE (3660), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. ou Mme PHILBERT JACQUES (5250), M. ou Mme FIELOUX CEDRIC (2750), M. ou Mme FAVREAU GUY (2750), M. ou Mme TATIN FRANCIS (6020)

COPROPRIETAIRE DEFAILLANT

13886 / 986141 tantièmes

(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)

Mme BAUDELET ELISABETH (7746), M. MICHEL THIERRY (3070), M. ou Mme MAURRAS JEAN-FRANCOIS (3070)

Mise aux voix, cette résolution n'est pas adoptée en 1ère lecture, mais la moitié des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance représentant au moins 1/3 des tantièmes de tous les copropriétaires étant favorable, un second vote peut être fait à la majorité simple de l'article 25.

La majorité de l'article 26 n'étant pas recueillie, mais la moitié des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par

correspondance représentant au moins 1/3 des tantièmes de tous les copropriétaires étant favorable, l'assemblée générale en vertu des dispositions de l'article 26-1 procède à un nouveau vote à la majorité des voix de tous les copropriétaires, et ce, sur la même résolution.

VOTENT POUR

449855 / 986141 tantièmes

M. ou Mme ADAMINI PIERRE (3550), SCI GN PHARMACIE DAMERY (13977), Mme CEBE PASCALE (8790), M. ou Mme FOUGERET RICHARD (4090), M. ou Mme FIGUEREDO ARMAND (6856), M. SEGUIN JEAN PAUL (4440), Mme FANTONI MARIE CLAUDE (7650), M. ou Mme TOUATI RICHARD (4243), M. ou Mme DROUILLOT FRANCOIS (4460), Mrs SERVETTI FREDERIC OU ROBERT (6310), M. ou Mme APEL G NAHON.S (4060), M. ou Mme BATAILLE MICHEL (8650), M. et Mme TOUATI ROLAND ET NATHALIE (4060), M. ou Mme BLIN (10160), M. BIDEAU DIDIER (7900), M. et Mme VACCA BERNARD (8650), Mme ou M. CALLOT CORINNE ET JEROME (6530), M. ou Mme NICOLAS JOEL (20860), M. ou Mme COSTA GILLES (6886), M. ou Mme FANTE PATRICE (5310), M. ou Mme GENET MARCEL (9708), M. ou Mme GUIBBANI PIERRE (5450), M. GUERRINI JEAN MICHEL (3340), M. LAÏ GUY (5716), Indivision MATTEO (3566), M. NATER LEX (3340), Mme ou M. SCARLINI FRANCIS (9820), Mme MIGEOT BURESI NICOLE (5310), M. ou Mme MONIER DANIEL (5036), M. ou Mme OLIVE PIERRE (4060), M. ou Mme PEYROT MICHEL (4810), M. ou Mme PICANO CHRISTIAN (5290), M. PIFFARD (3340), M. ou Mme PITIOUX J.P (5310), M. ou Mme RAMIN PHILIPPE (8710), M. ou Mme RAOULD ALAIN (4810), M. RICHARD MICHEL (11106), M. ou Mme RICHAUD PIERRE (10230), M. ou Mme SAMUEL CHRISTIAN (4810), M. ou Mme SANZ PATRICK (7570), M. BARRAL ROBERT (7530), M. ou Mme ESBRAT DANIEL (6710), M. ou Mme REBILLON DANIEL (7850), M. PITIOUX JEREMY (1920), Melle PONS ALEXIA (760), M. ou Mme CALLOT JEROME ETCORINNE (1920), M. SIBERTIN-BLANC REMI (4343), M. ou Mme SIGAL RENE (4990), M. LE THIESSE CEDRIC (11420), M. TORRESILLA CLAUDE (4990), Mme CHARREYRON BERNADETTE (3670), SCI SCI NRJP Chez M. BRUNET JACQUES (4470), SCI PHARMACIE SAKAKINI (7920), M. et Mme BIOUS GERARD ET CHRISTIANE (760), M. ou Mme LORMEAU ROLAND (4650), Mme ou M. DALMAIS (7573), M. ou Mme PORTIGLIATTI PIERRE (4330), Mme LE THIESSE CHRISTELLE (1170), Mme CRISTINI MARTINE (4713), M. ou Mme LARICE JEAN LOUIS (2893), M. HAROUN CHAKIB (3933), M. GANDOULF BERNARD (1573), M. ou Mme SOZZI LOUIS (3036), M. SERVETTI ROBERT (2893), M. ou Mme ATTARD JEAN MARC (4464), Mme CARON NICOLE (6020), M. ou Mme GRANOUX TAMBURINI DANIELE (2910), M. ou Mme PELLEGRIN YVAN (2750), M. ou Mme CORBON DIDIER (3650), M. et Mme SANCHEZ LOUIS (2940), Mme CHEDIAC BLANDINE (2940), M. GERANDI MARC (2740), M. AMELINEAU-BEAUME GERARD (5030), M. LAVAUX LUDOVIC (3070), Mme AVIGNON MARIE PAULE (3070), M. ou Mme SAUVAGE CLAUDE (6010), M. ou Mme TELLINI MARC (3070), M. ou Mme AVICE ALAIN (3070), Mme GAMERRE ODILE (6010), M. ou Mme BUFFA ANDRE (3070), M. ou Mme GONZALEZ ALAIN (3790), M. ou Mme MICHEL ROBERT (3070), M. NOYES JEAN ERIC (2920), M. ou Mme YVORA ALEXANDRE (4480)

VOTENT CONTRE

48110 / 986141 tantièmes

ABSTENTION

40540 / 986141 tantièmes

M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), M. et Mme CHARHON GILBERT (2850), Mme ALPHONSE CHRISTIANE (3070), M. ou Mme MOCCI JEAN PIERRE (3660), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. ou Mme PHILBERT JACQUES (5250), M. ou Mme FIELOUX CEDRIC (2750), M. ou Mme FAVREAU GUY (2750), M. ou Mme TATIN FRANCIS (6020)

COPROPRIETAIRE DEFAILLANT

13886 / 986141 tantièmes

(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)

Mme BAUDELET ELISABETH (7746), M. MICHEL THIERRY (3070), M. ou Mme MAURRAS JEAN-FRANCOIS (3070)

Mise aux voix, cette résolution ne recueillant pas la majorité absolue, n'est pas adoptée.

Résolution n°11 : Fixation du montant de la cotisation du fond de travaux (article 58 de la loi du 24 mars 2014) (Art 25)

L'assemblée générale, en application de l'article 58 de la loi du 24 mars 2014, définissant que :

- les copropriétés à destination partielle ou totale d'habitation ont l'obligation de créer un fonds pour les travaux, alimenté chaque année par une cotisation au moins égale à 5 % du budget prévisionnel
- qu'un second compte bancaire séparé doit être ouvert lorsque la copropriété a constitué ce fonds de travaux. Les intérêts produits par ce compte sont définitivement acquis au syndicat
- que ce fonds de travaux est rattaché au lot et non pas au copropriétaire personne physique ce qui signifie qu'en cas de vente du lot, il n'y a donc pas de remboursement au vendeur.

Que la copropriété ne fait pas partie des clauses d'exemptions suivantes :

- Immeubles neufs en copropriété pendant 5 ans,
- Copropriétés de moins de 10 lots qui auront pris la décision à l'unanimité de ne pas instituer de fonds de travaux,
- Copropriétés dont le diagnostic technique global fait apparaître l'absence de besoins de travaux au cours des 10 prochaines années.

Dans son devoir de conseil, le syndic attire l'attention de l'assemblée générale sur le caractère obligatoire de ce fond de travaux. Dans le cas où la résolution venait à être rejetée, le syndicat des copropriétaires pourrait encourir des sanctions. Si la vente est rejetée ou les propositions ci-dessous refusées, la cotisation annuelle sera égale à 5% du budget, soit un montant de 8 446,50 € pour l'exercice en cours.

Si la vente du lot de copropriété à la SCI GN est validée, l'assemblée générale décide de fixer le montant du fonds de travaux à hauteur 35 000€.

La vente n'étant pas validée, la résolution est sans objet.

L'assemblée générale décide de fixer le montant de la cotisation à 10% du budget prévisionnel soit 16 893€

VOTENT POUR

378236 / 986141 tantièmes

M. ou Mme ADAMINI PIERRE (3550), SCI GN PHARMACIE DAMERY (13977), M. ou Mme FOUGERET RICHARD (4090), M. ou Mme FIGUEREDO ARMAND (6856), M. SEGUIN JEAN PAUL (4440), Mme FANTONI MARIE CLAUDE (7650), M. ou Mme TOUATI RICHARD (4243), M. ou Mme DROUILLOT FRANCOIS (4460), Mrs SERVETTI FREDERIC OU ROBERT (6310), M. ou Mme APEL.G NAHONS (4060), M. ou Mme BATAILLE MICHEL (8650), M. et Mme TOUATI ROLAND ET NATHALIE (4060), M. BIDEAU DIDIER (7900), M. et Mme VACCA BERNARD (8650), Mme ou M. CALLOT CORINNE ET JEROME (6530), M. ou Mme NICOLAS JOEL (20860), M. ou Mme COSTA GILLES (6886), M. ou Mme GENET MARCEL (9708), M. ou Mme GUIBBANI PIERRE (5450), M. GUERRINI JEAN MICHEL (3340), M. LAÏ GUY (5716), Mme ou M. SCARLINI FRANCIS (9820), Mme MIGEOT BURESI NICOLE (5310), M. ou Mme MONIER DANIEL (5036), M. ou Mme OLIVE PIERRE (4060), M. ou Mme PEYROT MICHEL (4810), M. ou Mme PICANO CHRISTIAN (5290), M. PIFFARD (3340), M. ou Mme PITIOUX J.P (5310), M. ou Mme RAMIN PHILIPPE (8710), M. RICHARD MICHEL (11106), M. ou Mme SAMUEL CHRISTIAN (4810), M. ou Mme SANZ PATRICK (7570), M. ou Mme ESB RAT DANIEL (6710), Melle PONS ALEXIA (760), M. ou Mme CALLOT JEROME ETCORINNE (1920), M. ou Mme FARRUGIA FRANCOIS (3500), M. SIBERTIN-BLANC REMI (4343), M. ou Mme SIGAL RENE (4990), M. LE THIESSE CEDRIC (11420), M. TORRESILLA CLAUDE (4990), Mme CHARREYRON BERNADETTE (3670), SCI SCI NRJP Chez M. BRUNET JACQUES (4470), SCI PHARMACIE SAKAKINI (7920), M. et Mme BIOUD GERARD ET CHRISTIANE (760), Mme ou M. DALMAIS (7573), M. ou Mme PORTIGLIATTI PIERRE (4330), Mme LE THIESSE CHRISTELLE (1170), M. ou Mme LARICE JEAN LOUIS (2893), M. HAROUN CHAKIB (3933), M. GANDOULF BERNARD (1573), M. ou Mme SOZZI LOUIS (3036), M. SERVETTI ROBERT (2893), M. ou Mme ATTARD JEAN MARC (4464), M. ou Mme PHILBERT JACQUES (5250), M. ou Mme BREMOND CHRISTOPHE (2750), M. ou Mme PELLEGRIN YVAN (2750), M. ou Mme CORBON DIDIER (3650), M. et Mme SANCHEZ LOUIS (2940), M. GERANDI MARC (2740), M. MICHEL THIERRY (3070), M. TARDIEU ROMAIN (3650), Melle JOURET EVE (3070), M. LAVAUX LUDOVIC (3070), M. ou Mme SAUVAGE CLAUDE (6010), M. ou Mme TELLINI MARC (3070), Mme FONTANELLI CHRISTINE (2850), M. ou Mme AVICE ALAIN (3070), Mme GAMERRE ODILE (6010), M. ou Mme BUFFA ANDRE (3070), M. ou Mme GONZALEZ ALAIN (3790), M. ou Mme MICHEL ROBERT (3070), M. ou Mme YVORA ALEXANDRE (4480)

VOTENT CONTRE

42506 / 986141 tantièmes

ABSTENTION

98680 / 986141 tantièmes

M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), Mme CEBE PASCALE (8790), M. et Mme CHARHON GILBERT (2850), Mme ALPHONSE CHRISTIANE (3070), M. ou Mme BECHARD CELIQUA (6070), M. ou Mme BLIN (10160), Mme LUC CHANTAL (7180), M. ou Mme FANTE PATRICE (5310), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340), M. ou Mme RICHAUD PIERRE (10230), Indivision TOMASIN PIEDBOIS (5980), M. BARRAL ROBERT (7530), M. ou Mme LORMEAU ROLAND (4650), M. ou Mme GRANOUX TAMBURINI DANIELE (2910), M. ou Mme FIELOUX CEDRIC (2750), M. ou Mme FAVREAU GUY (2750), M. AMELINEAU-BEAUME GERARD (5030), Mme AVIGNON MARIE PAULE (3070)

COPROPRIETAIRE DEFAILLANT

32969 / 986141 tantièmes

(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)

M. ou Mme MOCCI JEAN PIERRE (3660), Mme BAUDELET ELISABETH (7746), M. ou Mme RAOULD ALAIN (4810), Mme CRISTINI MARTINE (4713), Ind. CROTTIER (2950), M. ou Mme TATIN FRANCIS (6020), M. ou Mme MAURRAS JEAN-FRANCOIS (3070)

La majorité de l'article 25 n'étant pas recueillie, mais le tiers des voix du syndicat des copropriétaires étant atteint, l'Assemblée Générale en vertu des dispositions de l'article 25-1 procède à un nouveau vote à la majorité simple de l'article 24, et ce, sur la même résolution :

VOTENT POUR 378236 / 420742 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)
VOTENT CONTRE 42506 / 420742 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)
Mme BRUN FLORENCE (9400), M. ou Mme MARIOT THIERRY (4060), Indivision MATTEO (3566), M. ou Mme REBILLON DANIEL (7850), M. PITIOUX JEREMY (1920), Mme ROSSI EMILIENNE (760), Mme CARON NICOLE (6020), Mme CHEDIAC BLANDINE (2940), M. ou Mme CANOVAS YVES (3070), M. NOYES JEAN ERIC (2920)
ABSTENTION 98680 (Total tantièmes: 986141)
M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), Mme CEBE PASCALE (8790), M. et Mme CHARHON GILBERT (2850), Mme ALPHONSE CHRISTIANE (3070), M. ou Mme BECHARD CELIQUA (6070), M. ou Mme BLIN (10160), Mme LUC CHANTAL (7180), M. ou Mme FANTE PATRICE (5310), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340), M. ou Mme RICHAUD PIERRE (10230), Indivision TOMASIN PIEDBOIS (5980), M. BARRAL ROBERT (7530), M. ou Mme LORMEAU ROLAND (4650), M. ou Mme GRANOUX TAMBURINI DANIELE (2910), M. ou Mme FIELOUX CEDRIC (2750), M. ou Mme FAVREAU GUY (2750), M. AMELINEAU-BEAUME GERARD (5030), Mme AVIGNON MARIE PAULE (3070)
COPROPRIETAIRE DEFAILLANT 32969 (Total tantièmes: 986141)
(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)
M. ou Mme MOCCI JEAN PIERRE (3660), Mme BAUDELET ELISABETH (7746), M. ou Mme RAOULD ALAIN (4810), Mme CRISTINI MARTINE (4713), Ind. CROTTIER (2950), M. ou Mme TATIN FRANCIS (6020), M. ou Mme MAURRAS JEAN-FRANCOIS (3070)

Mise aux voix, cette résolution est adoptée.

Résolution n°12 : Rampe d'accès route garage (Art 24)

L'Assemblée Générale après avoir:

- pris connaissance des conditions essentielles des devis et contrats présentés,
 - * décide d'effectuer les travaux suivants: Réfection de la rampe d'accès route garage
 - * retient la proposition présentée par l'entreprise ROBYN s'élevant à 900 euros T.T.C.
 - * sous réserve d'accord de la mairie
 - * précise que le coût des travaux, ainsi que les frais, honoraires, assurances y afférents seront répartis: selon les millièmes généraux
 - * autorise le Syndic à procéder aux appels de fonds nécessaires suivant les modalités ainsi définies sur la provision travaux.

VOTENT POUR 418490 / 453932 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)
VOTENT CONTRE 35442 / 453932 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)
M. ou Mme FANTE PATRICE (5310), M. ou Mme MARIOT THIERRY (4060), Indivision MATTEO (3566), M. BARRAL ROBERT (7530), M. ou Mme SOZZI LOUIS (3036), Mme CARON NICOLE (6020), Mme FONTANELLI CHRISTINE (2850), M. ou Mme CANOVAS YVES (3070)
ABSTENTION 70300 (Total tantièmes: 986141)
M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), Mme CEBE PASCALE (8790), M. et Mme CHARHON GILBERT (2850), M. ou Mme BECHARD CELIQUA (6070), M. ou Mme BLIN (10160), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340), M. ou Mme PICANO CHRISTIAN (5290), Indivision TOMASIN PIEDBOIS (5980), M. ou Mme GRANOUX TAMBURINI DANIELE (2910), M. ou Mme FIELOUX CEDRIC (2750), Mme CHEDIAC BLANDINE (2940), M. AMELINEAU-BEAUME GERARD (5030)
COPROPRIETAIRE DEFAILLANT 28159 (Total tantièmes: 986141)
(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)
M. ou Mme MOCCI JEAN PIERRE (3660), Mme BAUDELET ELISABETH (7746), Mme CRISTINI MARTINE (4713), Ind. CROTTIER (2950), M. ou Mme TATIN FRANCIS (6020), M. ou Mme MAURRAS JEAN-FRANCOIS (3070)

Mise aux voix, cette résolution est adoptée.

Résolution n°13 :Réfection des poteaux pompiers (Art 24)

L'Assemblée Générale après avoir:

- pris connaissance des conditions essentielles des devis et contrats présentés,
 - * décide d'effectuer les travaux suivants: Réfection des poteaux pompiers
 - * retient la proposition présentée par l'entreprise ROBYN s'élevant à 520 euros T.T.C.
 - * précise que le coût des travaux, ainsi que les frais, honoraires, assurances y afférents seront répartis: selon les millièmes généraux
 - * autorise le Syndic à procéder aux appels de fonds nécessaires suivant les modalités ainsi définies sur la provision travaux.

VOTENT POUR 445570 / 463502 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)
VOTENT CONTRE 17932 / 463502 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)
M. ou Mme FANTE PATRICE (5310), Indivision MATTEO (3566), M. ou Mme SOZZI LOUIS (3036), Mme CARON NICOLE (6020)
ABSTENTION 66750 (Total tantièmes: 986141)
M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), Mme CEBE PASCALE (8790), M. et Mme CHARHON GILBERT (2850), M. ou Mme BLIN (10160), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340), M. ou Mme PITIOUX J.P (5310), Indivision TOMASIN PIEDBOIS (5980), M. BARRAL ROBERT (7530), M. ou Mme GRANOUX TAMBURINI DANIELE (2910), M. ou Mme FIELOUX CEDRIC (2750), Mme CHEDIAC BLANDINE (2940)
COPROPRIETAIRE DEFAILLANT 22139 (Total tantièmes: 986141)
(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)
M. ou Mme MOCCI JEAN PIERRE (3660), Mme BAUDELET ELISABETH (7746), Mme CRISTINI MARTINE (4713), Ind. CROTTIER (2950), M. ou Mme MAURRAS JEAN-FRANCOIS (3070)

Mise aux voix, cette résolution est adoptée.

Résolution n°14 :Suppression du décalage de niveau des garages (Art 24)

L'Assemblée Générale après avoir:

- pris connaissance des conditions essentielles des devis et contrats présentés,
 - * décide d'effectuer les travaux suivants: Suppression du décalage de niveau des garages
 - * retient la proposition présentée par l'entreprise ROBYN s'élevant à 1500 euros T.T.C.
 - * précise que le coût des travaux, ainsi que les frais, honoraires, assurances y afférents seront répartis: selon les millièmes Bat C
 - * autorise le Syndic à procéder aux appels de fonds nécessaires suivant les modalités ainsi définies sur la provision travaux.

VOTENT POUR 83770 / 91645 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 208900)
VOTENT CONTRE 7875 / 91645 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 208900)
M. ou Mme REBILLON DANIEL (3000), M. PITIOUX JEREMY (3800), M. ou Mme FARRUGIA FRANCOIS (1075)
ABSTENTION 13955 (Total tantièmes: 208900)
Mme CEBE PASCALE (805), M. ou Mme BECHARD CELIQUA (1075), Mme LUC CHANTAL (2800), Mme MARCOS ROSA (1075), Indivision TOMASIN PIEDBOIS (1400), M. TORRESILLA CLAUDE (3800), M. ou Mme LORMEAU ROLAND (3000)
COPROPRIETAIRE DEFAILLANT 1880 (Total tantièmes: 208900)
(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)
M. ou Mme MOCCI JEAN PIERRE (805), Mme BAUDELET ELISABETH (1075)

Mise aux voix, cette résolution est adoptée.

Résolution n°15 :Réalisation d'une étude (Art 24)

Conformément à l'article 24-5 de la loi copropriété de 1965, proposition de réaliser une étude portant sur l'adéquation des installations électriques existantes aux équipements de recharge de véhicules électriques et, le cas échéant, des travaux à

réaliser à cet effet.

L'assemblée générale valide la réalisation de cette étude. Le montant sera pris dans le cadre de la délégation du conseil syndical.

VOTENT POUR 25635 / 96035 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 208900)
M. ou Mme FOUGERET RICHARD (805), M. ou Mme FIGUEREDO ARMAND (805), M. ou Mme TOUATI RICHARD (590), M. ou Mme DROUILLOT FRANCOIS (1400), Mrs SERVETTI FREDERIC OU ROBERT (1600), M. et Mme VACCA BERNARD (805), M. ou Mme COSTA GILLES (2200), M. RICHARD MICHEL (1880), M. ou Mme ESRAT DANIEL (2800), M. PITIOUX JEREMY (3800), M. ou Mme FARRUGIA FRANCOIS (1075), M. TORRESILLA CLAUDE (3800), M. et Mme BIOUD GERARD ET CHRISTIANE (1075), M. ou Mme PORTIGLIATTI PIERRE (3000)

VOTENT CONTRE 70400 / 96035 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 208900)

ABSTENTION 9565 (Total tantièmes: 208900)

Mme CEBE PASCALE (805), M. ou Mme BATAILLE MICHEL (805), Mme LUC CHANTAL (2800), Mme MARCOS ROSA (1075), M. ou Mme RAOULD ALAIN (805), Indivision TOMASIN PIEDBOIS (1400), M. SIBERTIN-BLANC REMI (800), Mme CHARREYRON BERNADETTE (1075)

COPROPRIETAIRE DEFAILLANT 1880 (Total tantièmes: 208900)

(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)

M. ou Mme MOCCI JEAN PIERRE (805), Mme BAUDELET ELISABETH (1075)

Mise aux voix, cette résolution est rejetée.

Résolution n°16 : Cahier des charges du câblage fibre (Art 24)

Dans le cas où le câblage de la fibre des boîtes de dérivation des étages jusqu'aux appartements serait impossible en utilisant les gaines en place, l'assemblée générale décide du cahier des charges suivant:

Si il n'existe pas encore de goulotte au niveau des coursives, le copropriétaire devra en faire installer une jusqu'à son appartement.

Si une goulotte est a déjà été posée par un copropriétaire, le câble devra être inséré dans cette dernière et éventuellement prolongée.

VOTENT POUR 265169 / 445893 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)

VOTENT CONTRE 180724 / 445893 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)

M. SEGUIN JEAN PAUL (4440), Mme FANTONI MARIE CLAUDE (7650), M. ou Mme APEL.G NAHON.S (4060), M. ou Mme BECHARD CELIQUA (6070), M. et Mme TOUATI ROLAND ET NATHALIE (4060), Mme BRUN FLORENCE (9400), Mme ou M. CALLOT CORINNE ET JEROME (6530), M. ou Mme GUIBBANI PIERRE (5450), M. LAÏ GUY (5716), M. ou Mme MARIOT THIERRY (4060), Indivision MATTEO (3566), Mme ou M. SCARLINI FRANCIS (9820), Mme MIGEOT BURESI NICOLE (5310), M. ou Mme MONIER DANIEL (5036), M. ou Mme PEYROT MICHEL (4810), M. ou Mme RAMIN PHILIPPE (8710), M. ou Mme RAOULD ALAIN (4810), M. ou Mme SAMUEL CHRISTIAN (4810), M. BARRAL ROBERT (7530), M. ou Mme CALLOT JEROME ETCORINNE (1920), M. LE THIESSE CEDRIC (11420), SCI SCI NRJP Chez M. BRUNET JACQUES (4470), Mme ou M. DALMAIS (7573), Mme LE THIESSE CHRISTELLE (1170), M. ou Mme LARICE JEAN LOUIS (2893), M. ou Mme GRANOUX TAMBURINI DANIELE (2910), Mme CHEDIAC BLANDINE (2940), M. AMELINEAU-BEAUME GERARD (5030), M. LAVAUX LUDOVIC (3070), M. ou Mme SAUVAGE CLAUDE (6010), Mme FONTANELLI CHRISTINE (2850), M. ou Mme AVICE ALAIN (3070), M. ou Mme CANOVAS YVES (3070), Mme GAMERRE ODILE (6010), M. ou Mme YVORA ALEXANDRE (4480)

ABSTENTION 84359 (Total tantièmes: 986141)

M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), Mme CEBE PASCALE (8790), M. et Mme CHARHON GILBERT (2850), M. ou Mme TOUATI RICHARD (4243), M. ou Mme BLIN (10160), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. NATER LEX (3340), M. ou Mme PITIOUX J.P (5310), Indivision TOMASIN PIEDBOIS (5980), M. ou Mme REBILLON DANIEL (7850), Mme ROSSI EMILIE (760), Mme CHARREYRON BERNADETTE (3670), M. et Mme BIOUD GERARD ET CHRISTIANE (760), M. ou Mme LORMEAU ROLAND (4650), M. ou Mme SOZZI LOUIS (3036), Mme CARON NICOLE (6020), M. ou Mme FIELOUX CEDRIC (2750)

COPROPRIETAIRE DEFAILLANT 22139 (Total tantièmes: 986141)

(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)

M. ou Mme MOCCI JEAN PIERRE (3660), Mme BAUDELET ELISABETH (7746), Mme CRISTINI

MARTINE (4713), Ind. CROTTIER (2950), M. ou Mme MAURRAS JEAN-FRANCOIS (3070)

Mise aux voix, cette résolution est adoptée.

Résolution n°17 :Question de F FARRUGIA

Approbation des quotas d'heures de travail du gardien consacrés aux taches suivantes:
nettoyage cour ;nettoyage parking;tonte pelouse;élagage des arbres etc..... et détail des travaux spécialisés.
selon modèle que j 'ai annexé dans ma lettre d'accompagnement.
L'Ag pouvant demander a arbitrer ou diminuer certaines tâches.

VOTENT POUR 314451 / 419202 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)

VOTENT CONTRE 104751 / 419202 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)

M. SEGUIN JEAN PAUL (4440), Mrs SERVETTI FREDERIC OU ROBERT (6310), M. ou Mme BATAILLE MICHEL (8650), M. et Mme TOUATI ROLAND ET NATHALIE (4060), Mme BRUN FLORENCE (9400), M. ou Mme COSTA GILLES (6886), M. ou Mme PICANO CHRISTIAN (5290), M. PIFFARD (3340), M. ou Mme RAOULD ALAIN (4810), M. ou Mme RICHAUD PIERRE (10230), M. BARRAL ROBERT (7530), M. ou Mme FARRUGIA FRANCOIS (3500), Mme ROSSI EMILIEENNE (760), M. SIBERTIN-BLANC REMI (4343), M. TORRESILLA CLAUDE (4990), Mme CRISTINI MARTINE (4713), M. ou Mme SOZZI LOUIS (3036), M. SERVETTI ROBERT (2893), M. TARDIEU ROMAIN (3650), M. ou Mme TELLINI MARC (3070), Mme FONTANELLI CHRISTINE (2850)

ABSTENTION 110773 (Total tantièmes: 986141)

M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), M. ou Mme ADAMINI PIERRE (3550), Mme CEBE PASCALE (8790), M. ou Mme FIGUEREDO ARMAND (6856), M. et Mme CHARHON GILBERT (2850), M. ou Mme TOUATI RICHARD (4243), M. ou Mme DROUILLOT FRANCOIS (4460), M. ou Mme BLIN (10160), M. et Mme VACCA BERNARD (8650), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. ou Mme MARIOT THIERRY (4060), M. NATER LEX (3340), M. ou Mme ESBRAT DANIEL (6710), M. ou Mme REBILLON DANIEL (7850), M. et Mme BIOUS GERARD ET CHRISTIANE (760), M. ou Mme ATTARD JEAN MARC (4464), Mme CARON NICOLE (6020), M. ou Mme PHILBERT JACQUES (5250), M. ou Mme FIELOUX CEDRIC (2750), M. ou Mme FAVREAU GUY (2750), M. ou Mme BUFFA ANDRE (3070)

COPROPRIETAIRE DEFAILLANT 22416 (Total tantièmes: 986141)

(Vote pour à une résolution amendée, ou pas de vote inscrit sur le formulaire)

M. ou Mme MOCCI JEAN PIERRE (3660), Mme BAUDELET ELISABETH (7746), M. PITIOUX JEREMY (1920), Ind. CROTTIER (2950), Melle JOURET EVE (3070), M. ou Mme MAURRAS JEAN-FRANCOIS (3070)

Mise aux voix, cette résolution est adoptée à la majorité des voix exprimées.

Résolution n°18 :Question de F FARRUGIA

Institution par affichage dans chaque immeuble et parking d' un tableau qui indique les passages et nettoyages du gardien

VOTENT POUR 94705 / 446145 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)

M. ou Mme FOUGERET RICHARD (4090), M. ou Mme BECHARD CELIQUA (6070), M. BIDEAU DIDIER (7900), M. ou Mme FANTE PATRICE (5310), Indivision MATTEO (3566), M. ou Mme PITIOUX J.P (5310), M. RICHARD MICHEL (11106), Indivision TOMASIN PIEDBOIS (5980), M. ou Mme FARRUGIA FRANCOIS (3500), Mme CHARREYRON BERNADETTE (3670), M. ou Mme PORTIGLIATTI PIERRE (4330), M. GANDOULF BERNARD (1573), M. ou Mme GRANOUX TAMBURINI DANIELE (2910), M. ou Mme BREMOND CHRISTOPHE (2750), M. ou Mme PELLEGRIN YVAN (2750), M. et Mme SANCHEZ LOUIS (2940), M. MICHEL THIERRY (3070), M. AMELINEAU-BEAUME GERARD (5030), M. ou Mme CANOVAS YVES (3070), M. ou Mme GONZALEZ ALAIN (3790), M. ou Mme MICHEL ROBERT (3070), M. NOYES JEAN ERIC (2920)

VOTENT CONTRE 351440 / 446145 tantièmes exprimés (Total tantièmes: 986141)

ABSTENTION 86900 (Total tantièmes: 986141)

M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), M. ou Mme ADAMINI PIERRE (3550), Mme CEBE PASCALE (8790), M. ou Mme FIGUEREDO ARMAND (6856), M. et Mme CHARHON GILBERT (2850), M. ou Mme BLIN (10160), M. et Mme VACCA BERNARD (8650), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. ou Mme MARIOT THIERRY (4060), M. NATER LEX (3340), Mme ROSSI EMILIEENNE (760), M. et Mme BIOUS GERARD ET CHRISTIANE (760), M. ou Mme LORMEAU ROLAND (4650), M. ou Mme ATTARD JEAN MARC (4464), M. ou Mme PHILBERT JACQUES (5250), M. ou Mme FIELOUX CEDRIC

(2750), M. ou Mme FAVREAU GUY (2750), M. ou Mme BUFFA ANDRE (3070)
COPROPRIETAIRE DEFAILLANT 19346 (Total tantièmes: 986141)

(Vote pour à une résolution amendée, ou
pas de vote inscrit sur le formulaire)

M. ou Mme MOCCI JEAN PIERRE (3660), Mme BAUDELET ELISABETH (7746), M. PITIOUX JEREMY
(1920), Ind. CROTTIER (2950), M. ou Mme MAURRAS JEAN-FRANCOIS (3070)

Mise aux voix, cette résolution est rejetée.

Résolution n°19 :Question de F FARRUGIA

Refus de toucher à la répartition actuelle des charges d'éclairage et d'ouverture des portes de garage.
Résolution sans objet, le changement de répartition n'ayant pas été demandé et n'étant pas à l'ordre du jour.

Résolution n°20 :Question de F FARRUGIA

L'AG qui a déjà refusé de vendre un local mitoyen à la loge du gardien souhaite t- elle revenir sur sa décision et risquer des nuisances graves a terme pour la jouissance paisible des co-propriétaires principalement coté place. Si ce local est ensuite revendu UNE SECONDE FOIS on ne pourra pas empêcher un commerce de jeux d'ado une buvette un kebab etcdonc des files d'attente du bruit et des tables sur la place puisque 10 m2 de surfaces privatives y sont attachés idem si on nous propose un bail commercial on ne pourra plus s'en défaire.
Nous nous trouvons face à une nouvelle demande merci de répondre pour ou contre sur la vente de ce local.

Résolution sans objet, le vente du local n'ayant pas été autorisée.

Résolution n°21 :Question de F FARRUGIA

Si la réponse est Pour je propose par soucis d'équité entre tous les copropriétaires de porter a la connaissance de tous les copropriétaires en septembre 2022 le choix d'une mise en vente. De mandater un expert indépendant de Gap ou Digne a la charge du futur acquéreur en sus du prix de vente; de proposer un cahier des charges qui interdit tout perçage d'un mur maitre et enfin de revenir en 2023 devant l'assemblée pour valider l' acquéreur et le prix de vente.

VOTENT POUR

95163 / 986141 tantièmes et 24 / 217 membres

M. ou Mme FOUGERET RICHARD (4090), Mme ALPHONSE CHRISTIANE (3070), M. ou Mme BECHARD CELIQUA (6070), M. BIDEAU DIDIER (7900), M. ou Mme FANTE PATRICE (5310), M. ou Mme SANZ PATRICK (7570), Indivision TOMASIN PIEDBOIS (5980), M. ou Mme REBILLON DANIEL (7850), M. ou Mme FARRUGIA FRANCOIS (3500), M. et Mme BLOUD GERARD ET CHRISTIANE (760), M. ou Mme LORMEAU ROLAND (4650), M. GANDOULF BERNARD (1573), M. ou Mme GRANOUX TAMBURINI DANIELE (2910), M. ou Mme BREMOND CHRISTOPHE (2750), M. ou Mme PELLEGRIN YVAN (2750), M. et Mme SANCHEZ LOUIS (2940), M. MICHEL THIERRY (3070), M. TARDIEU ROMAIN (3650), Mme FONTANELLI CHRISTINE (2850), M. ou Mme CANOVAS YVES (3070), M. ou Mme BUFFA ANDRE (3070), M. ou Mme GONZALEZ ALAIN (3790), M. ou Mme MICHEL ROBERT (3070), M. NOYES JEAN ERIC (2920)

VOTENT CONTRE

289383 / 986141 tantièmes et 52 / 217 membres

ABSTENTION

137046 / 986141 tantièmes et 25 / 109 membres

M. ou Mme ABOUHAIR ALAIN (2910), M. ou Mme ADAMINI PIERRE (3550), Mme CEBE PASCALE (8790), M. ou Mme FIGUEREDO ARMAND (6856), M. et Mme CHARHON GILBERT (2850), M. ou Mme BATAILLE MICHEL (8650), M. ou Mme BLIN (10160), Mme BRUN FLORENCE (9400), M. et Mme VACCA BERNARD (8650), Mme LUC CHANTAL (7180), Mme MARCOS ROSA (4100), M. ou Mme MARIOT THIERRY (4060), M. NATER LEX (3340), M. ou Mme PICANO CHRISTIAN (5290), M. ou Mme PITIOUX J.P (5310), M. RICHARD MICHEL (11106), M. ou Mme ESBRAT DANIEL (6710), Mme ROSSI EMILIENCE (760), M. ou Mme ATTARD JEAN MARC (4464), M. ou Mme PHILBERT JACQUES (5250), M. ou Mme FIELOUX CEDRIC (2750), M. ou Mme FAVREAU GUY (2750), M. ou Mme TATIN FRANCIS (6020), Melle JOURET EVE (3070), M. ou Mme AVICE ALAIN (3070)

COPROPRIETAIRE DEFAILLANT

30799 / 986141 tantièmes et 8 / 217 membres

(Vote pour à une résolution amendée, ou
pas de vote inscrit sur le formulaire)

M. ou Mme MOCCI JEAN PIERRE (3660), Mme BAUDELET ELISABETH (7746), M. PITIOUX JEREMY (1920), Mme CHARREYRON BERNADETTE (3670), Mme CRISTINI MARTINE (4713), Ind. CROTTIER (2950), Mme AVIGNON MARIE PAULE (3070), M. ou Mme MAURRAS JEAN-FRANCOIS (3070)

Mise aux voix, cette résolution ne recueillant pas la majorité de l'article 26, n'est pas adoptée.

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée à 16h25.

LE PRESIDENT

LE SECRETAIRE



L'article 42, alinéa 2 de la loi du 10 juillet 1965, indique:

"Les actions qui ont pour objet de contester les décisions des assemblées générales doivent à peine de déchéance, être introduite par les copropriétaires opposants ou défaillants, dans un délai de DEUX MOIS à compter de la notification des dites décisions qui leur est faite à la diligence du syndic, dans un délai de deux mois à compter de la tenue de l'assemblée générale.

Sauf cas d'urgence, la mise en exécution par le syndic des travaux décidés par l'assemblée générale en application des articles 25 et 26 est suspendue jusqu'à expiration du délai mentionnée à la première phrase du présent alinéa.